

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " ____ г.

" ____ " ____ г.

СМЕТА №1

Разработка проектной документации

(наименование вида проектных работ, здания или сооружения, предприятия)

Сметная стоимость с НДС**271,26 тыс.руб**

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4-й квартал 2013 г.

Основание:

1. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Объекты жилищно-гражданского строительства" (приказ Минрегиона РФ от 28.05.2010 №260).
2. Общие указания по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства (приказ Минрегиона РФ от 29.12.2009, №620)

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работы	Номера частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости:	Стоимость, тыс.руб.
1	2	3	4	5
		СБЦ "Объекты жилищно-гражданского строительства"		
1.	Основные разделы проекта: Раздел 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения Раздел 11. Смета на строительство	а = 530,71 тыс.руб. (СБЦ табл. 25, п.1) в = 0,158 тыс.руб. (СБЦ табл. 25, п.1) Хзад = 100 м2 площадь здания (основной показатель проектируемого объекта) K1=(7+4+4+12+1,89)=28,89 % состав проекта (таб.41 СБЦ), в том числе: 27%- Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения, в том числе :7%- Электроснабжение, Водоснабжение-4%, Водоотведение-4%, Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха-12% 7%*0,27=1,89%-Смета на строительство K3=0,4 (СБЦ общие положения п.1.5. - стадия "Проектная документация")	$(a + в * X_{зад}) * K_1 * K_2 =$ $(530,71+0,158*100)*0,2889*0,4$	63,15
		Итого в ценах на 1 января 2001 года		63,16
	Коэффициент перехода от цен на 1 января 2001 года к ценам на 4-й квартал 2013 года Кинф = 3,64 (письмо Министерства регионального развития РФ от 12.11.2013 №21331-СД/10)			
		Итого в текущих ценах		229,88
		НДС - 18 %		41,38
		Всего по смете		271,26

Составитель сметы

(подпись, инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта

(подпись, инициалы, фамилия)