



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

22.02.2011

г. Казань

№ 151

Об индексации стоимости строи-
тельно-монтажных работ

В целях оптимизации и стабилизации стоимости строительства объектов, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней, Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить для строящихся и переходящих строительством объектов, объектов капитального ремонта:

индексы стоимости строительно-монтажных работ объектов капитального строительства по видам строительства, видам работ, элементам конструктивов и затрат к уровню цен 2001 года согласно приложению № 1;

индексы стоимости строительно-монтажных работ объектов капитального ремонта по видам строительства, видам работ, элементам конструктивов и затрат к уровню цен 2001 года согласно приложению № 2;

для расчетов за выполненные объемы работ и определения стоимости объектов фонд оплаты труда одного рабочего основного производства и одного рабочего, обслуживающего машины и механизмы, по виду экономической деятельности «Строительство» в размере 16 200,0 рубля в месяц (для 4 разряда работ) с учетом нормативной трудоемкости по смете и разрядности работ.

2. Определить, что сверх индексов стоимости строительно-монтажных работ может компенсироваться заказчиком, если это предусмотрено договором, разница в стоимости:

материалов, конструкций и изделий, в том числе высококачественных отечественных и импортных, указанных в проектной документации, прошедшей государственную экспертизу, и документации о размещении заказа;

конструкций и изделий, изготавливаемых в построечных условиях, указанных в проектной документации, прошедшей государственную экспертизу, и документации о размещении заказа (по согласованию с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан);

перевозок строительных материалов, изделий и конструкций на расстояние более 30 километров.

3. Установить, что стоимость объектов строительства, видов работ и конструктивных решений, не учтенных настоящим постановлением, определяется заказчиками по индивидуальным индексам при условии их согласования с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан или ресурсным методом с учетом среднего уровня цен на основные строительные материалы, определенного в результате мониторинга цен по Республике Татарстан.

4. Предложить инвесторам, заказчикам и проектным организациям формировать сметную документацию на строительство объектов по территориальным сметным нормативам Республики Татарстан, разработанным, согласованным и внесенным в реестр сметных нормативов, действующих на территории Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.04.2008 № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности»:

базисно-индексным методом на основе территориальных единичных расценок (ТЕР-2001) с применением индексов пересчета стоимости в текущий уровень цен;

ресурсным методом на основе сборников государственных элементных сметных норм (ГЭСН-2001);

инвесторам, заказчикам производить расчеты за выполненные работы с учетом индексов пересчета стоимости в текущий уровень цен, если это предусмотрено условиями и стоимостью государственного (муниципального) контракта.

5. Признать утратившими силу пункты 1 – 3, 5 постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.12.2010 № 1056 «Об индексации стоимости строительно-монтажных работ».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



И.Ш.Халиков

Индексы стоимости строительно-монтажных работ
объектов капитального строительства по видам строительства, видам работ,
элементам конструктивов и затрат к уровню цен 2001 года

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
--------------------	------------------------------	-----------	--------------	---------------------------------

I. Индекс для укрупненных расчетов стоимости строительства,

в том числе начальной цены при подготовке конкурсной документации и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере	5,17	3,98	10,99	3,92
---	------	------	-------	------

II. Объекты жилищного строительства

2.1. Городское строительство:

а) монолитное с наружными кирпичными стенами	4,59	3,57	10,88	4,34
б) кирпичное 5 этажей и более (слоистая кладка с утеплителем внутри)	5,42	4,14	10,83	4,36
в) кирпичное до 4 этажей (слоистая кладка с утеплителем внутри)	5,26	4,10	10,84	4,35
г) кирпичное до 5 этажей (с наружным утеплителем)	4,89	3,75	10,86	3,80
д) каркасно-кирпичное более 5 этажей (на базе 121 серии)	4,38	3,60	10,85	4,10
е) панельное	3,95	3,21	10,87	4,04

2.2. Сельское строительство (усадебная застройка):

а) бревенчато-кирпичное	4,31	2,80	10,86	4,30
б) кирпичное (с мансардой)	4,89	3,92	10,85	4,25

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
--------------------	------------------------------	-----------	--------------	---------------------------------

III. Объекты общественной инфраструктуры

3.1. Объекты образования:

а) городская школа	4,74	3,56	10,82	4,40
б) сельская школа	4,33	3,17	10,83	4,75
в) детский сад-ясли	3,92	2,90	10,85	4,18

3.2. Объекты здравоохранения:

а) фельдшерско-акушерский пункт	4,64	3,48	10,83	4,19
б) больница, поликлиника	4,88	3,70	10,82	4,49

3.3. Объекты культурно-бытового и административно-хозяйственного назначения:

а) объекты культурного назначения	4,61	3,30	10,87	4,24
б) объекты административно-хозяйственного назначения	4,41	3,37	10,82	4,15

3.4. Спортивно-оздоровительные сооружения (кроме спортивных объектов XXVII Всемирной летней универсиады 2013 года)	4,18	3,22	10,85	4,37
--	------	------	-------	------

IV. Общестроительные работы (конструктивные решения и виды работ)

4.1. Земляные работы	5,60	5,13	10,39	4,46
----------------------	------	------	-------	------

4.2. Фундаменты:

а) свайное основание (сваи железобетонные с монолитным ростверком)	4,93	4,36	10,82	3,93
--	------	------	-------	------

б) ленточные (сборный железобетон)	4,77	4,11	10,77	4,66
------------------------------------	------	------	-------	------

в) ленточные (монолитный железобетон)	5,21	4,69	10,85	4,17
---------------------------------------	------	------	-------	------

4.3. Блоки стен подвала (блоки сборные бетонные)	5,41	4,71	10,78	4,43
--	------	------	-------	------

4.4. Каркас:

а) колонны (монолитные)	5,44	4,61	10,88	4,03
-------------------------	------	------	-------	------

б) колонны, ригели, прогоны (сборный железобетон)	3,47	2,77	10,89	4,27
---	------	------	-------	------

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
в) стальной	3,76	3,22	10,87	4,07
4.5. Стены наружные:				
а) кирпич силикатный	5,76	4,64	10,81	4,09
б) кирпич керамический	5,67	4,68	10,82	4,11
в) кирпичные с утеплением	5,45	4,43	10,84	4,15
г) трехслойные (сборный железобетон)	3,73	3,31	10,90	3,88
д) бревенчатые	4,08	2,05	10,89	4,15
е) монолитные	5,28	4,46	10,85	4,07
ж) блочные из ячеистого бетона	5,43	4,65	10,84	4,03
з) из облегченных панелей (сэндвич-панели)	3,18	2,39	10,94	4,04
и) из панелей многослойных стеновых с обшивкой из профильного листа	3,06	2,37	10,92	4,04
4.6. Стены и внутренние перегородки:				
а) кирпич силикатный	5,46	4,21	10,76	4,06
б) кирпич керамический	6,20	5,03	10,81	4,04
в) сборные железобетонные (панельные)	5,16	4,89	10,91	4,04
г) перегородки (гипсобе-тонные)	5,11	3,89	10,89	4,05
д) перегородки дощатые (каркас деревянный)	3,45	1,55	10,90	3,59
е) перегородки гипсокартонные (каркас деревянный)	5,73	2,84	10,88	4,55
ж) перегородки гипсокартонные (каркас металлический)	4,76	3,32	10,91	3,99
з) перегородки пластиковые	3,47	1,99	10,90	4,21
и) перегородки металличе-ские	4,66	4,03	10,68	4,35
к) перегородки остеклен-ные	3,54	3,19	10,90	4,49
4.7. Перекрытия и покрытия:				
а) монолитный железобе-тон	5,07	4,42	10,86	4,30

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
б) сборный железобетон	4,89	4,18	10,90	4,18
4.8. Кровля:				
а) плоская (мягкая наплавленная)	3,57	2,91	10,81	4,09
б) скатная (оцинкованная сталь)	3,69	2,85	10,85	4,20
в) скатная (профилированный настил)	3,39	2,56	10,84	4,07
г) скатная (металлочерепица)	4,17	2,92	10,85	4,15
д) шиферная	3,70	2,34	10,82	4,26
е) мембранная	3,39	2,73	10,93	4,06
ж) эксплуатируемая (с покрытием из плитки)	4,23	2,99	10,84	4,07
з) арочная (деревянные конструкции с двухслойным покрытием полотном)	3,84	3,70	10,88	4,29
4.9. Лестницы:				
а) металлические	4,30	3,73	10,89	4,56
б) сборные железобетонные	4,91	4,05	10,89	4,14
в) монолитные железобетонные	5,19	4,18	10,86	4,16
г) деревянные	4,19	2,71	10,97	5,06
4.10. Окна и балконные двери:				
а) окна пластиковые	2,11	1,89	10,89	4,52
б) окна деревянные	5,13	4,35	10,80	4,23
в) окна и балконные двери (деревянные)	6,41	5,11	10,91	4,19
4.11. Лоджии (остекленные):				
а) пластиковые	2,09	1,89	10,88	4,00
б) деревянные	4,80	3,57	10,80	4,39
4.12. Двери:				
а) деревянные	3,03	2,35	10,89	4,20
б) металлические	3,55	2,92	10,71	4,02
в) пластиковые	2,53	2,33	10,86	4,39
г) алюминиевые	1,77	1,34	10,91	4,04

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
--------------------	------------------------------	-----------	--------------	---------------------------------

4.13. Полы:

а) линолеум	3,89	2,52	9,97	4,33
б) спортивное покрытие (Regurol толщиной 5 мм) по грунту	3,39	2,62	10,64	5,24
в) спортивное покрытие – двухсторонний поливинилхлоридный линолеум «PLAY-IT»	3,67	2,62	10,72	4,29
г) защитно-декоративное покрытие	4,18	2,52	10,74	4,80
д) керамогранит, плитка керамическая	4,56	2,96	10,74	4,65
е) плиты мраморные	3,65	1,79	10,83	4,75
ж) мозаичные, тераццо	6,46	3,92	10,80	4,40
з) бетонные	5,62	4,09	10,72	4,54
и) цементные	6,24	4,48	10,66	4,12
к) декоративные бетонные	5,77	3,05	10,71	4,62
л) наливные пенополиуретановые по грунту	2,94	2,22	10,58	4,50
м) деревянные	4,55	3,34	10,77	4,95
н) паркет, ламинат	3,32	2,29	10,69	4,70

4.14. Внутренняя отделка:

а) потолки (штукатурка, окраска)	6,17	2,29	10,91	5,04
б) потолки (затирка, окраска)	6,96	1,48	10,89	5,22
в) потолки типа «Армстронг»	5,58	3,23	10,92	5,08
г) потолки (облицовка акустическая плитами по металлическому каркасу)	5,35	3,27	10,93	5,09
д) потолки (обшивка алюминиевой фольгой)	2,51	1,56	10,27	5,30
е) потолки (обшивка досками)	3,26	1,84	10,82	4,75
ж) потолки (реечные алюминиевые)	2,20	1,50	10,94	5,08
з) потолки (типа Ecophol)	4,10	3,20	10,94	5,08

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
и) подшивка потолков гипсокартоном	6,72	2,85	10,90	4,94
к) стены (штукатурка, окраска, обои)	6,33	2,80	10,55	7,12
л) стены (оклейка обоями)	6,02	2,82	10,92	6,29
м) стены (штукатурка, окраска)	6,61	2,95	10,92	6,61
н) стены (обшивка досками)	3,17	2,00	10,81	5,06
о) стены (керамическая плитка)	4,98	1,98	10,92	6,33
п) стены (керамогранит)	3,67	1,67	10,92	7,07
4.15. Наружная отделка:				
а) наружное утепление теплоизоляционными плитами, фактурная штукатурка и окраска	5,25	2,55	10,91	5,14
б) наружное утепление теплоизоляционными плитами и облицовка плитами (фас-панели)	4,48	2,06	10,95	4,57
в) штукатурка и окраска	6,41	3,10	10,93	6,43
г) устройство обделок на фасадах оцинкованной сталью и окраска поливинилацетатной краской	5,53	2,22	10,85	4,78
д) устройство обделок на фасадах оцинкованной сталью и облицовка цоколя керамогранитом	4,67	2,09	10,91	5,18
е) керамогранитом	4,57	1,89	10,93	4,52
ж) композитными кассетами	2,41	1,35	10,88	4,05
4.16. Витражи, входные группы:				
а) алюминиевые конструкции	2,18	1,63	10,91	4,15
б) пластиковые конструкции, стеклопакеты	2,04	1,33	10,90	4,23

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
4.17. Входы и крыльца:				
а) входы и крыльца (кирпич, полы бетонные, сборный железобетон, кровля)	5,07	4,00	10,80	4,36
б) веранда и крыльцо (деревянные конструкции)	3,83	1,96	10,91	3,81
4.18. Лифты:				
а) шахта лифта	4,31	3,66	10,84	4,10
б) машинное отделение лифта	4,11	2,35	10,89	4,41
в) монтаж лифтов	6,30	1,88	10,87	3,78
4.19. Вертикальный транспорт	6,44		10,73	4,51
4.20. Венткамеры, вентканалы вентшахты:				
а) венткамеры	5,39	3,46	10,75	4,35
б) вентшахты	5,95	4,97	10,79	4,18
в) вентканалы (кирпичная кладка)	5,43	3,89	10,89	4,36
4.21. Прочие конструктивы:				
а) мусоропровод (труба асбестоцементная диаметром 300 - 400 мм)	3,76	2,42	10,87	4,10
б) лоджии и балконы (сборный железобетон)	3,99	3,19	10,82	4,11
в) утепление тамбура	5,38	3,16	10,94	4,65
г) световые прямки	5,20	4,12	10,75	4,23
д) заземление	6,21	4,65	10,94	4,40
е) ограждение радиаторов	3,76	2,17	9,98	4,87
ж) устройство амфитеатра (фундаментные блоки сплошные, плиты и лестницы железобетонные)	4,88	4,15	10,70	4,43
з) устройство сцены (деревянные конструкции)	4,16	2,89	10,40	4,56
и) гардероб (каркас стальной с деревянной обшивкой)	4,14	2,97	10,61	4,16

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
к) устройство аэрационных фонарей	3,44	2,80	10,58	3,93
л) решетки металлические (на окнах первого этажа)	4,05	3,34	10,87	4,10
м) фермы (металлоконструкции из труб и профилированного листа)	3,55	3,04	10,89	4,11
н) эстрада (конструкции деревянные)	4,03	2,46	10,83	3,95
о) ледовое поле с подпорной стеной	4,81	3,34	10,70	4,01
п) ванна спортивного плавания и детская (монолитный железобетон, металлоконструкции)	5,59	4,53	10,90	4,34
р) основание теннисного корта со спортивным покрытием	3,71	2,52	10,76	4,04
с) устройство камина	4,57	3,81	10,88	4,74
т) трибуны (стальные конструкции)	3,91	3,09	10,86	4,17
у) трибуны (ограждения из нержавеющей стали)	3,53	3,36	10,85	4,75
V. Внутренние сантехнические и электротехнические работы				
5.1. Водоснабжение:				
а) стальные трубы	4,18	2,78	10,92	3,94
б) полипропиленовые трубы	3,51	2,33	10,98	4,01
5.2. Канализация:				
а) полиэтиленовые трубы	3,63	2,22	10,77	4,81
б) чугунные трубы	3,56	2,54	10,70	4,25
в) полиэтиленовые и чугунные трубы	3,93	2,77	10,69	4,77
5.3. Отопление:				
а) чугунные радиаторы	4,94	3,89	10,90	4,41
б) конвекторы	3,97	3,11	10,95	4,24
в) стальные, биметаллические радиаторы	3,73	3,12	10,51	5,27

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
г) узел управления	2,60	1,97	10,93	4,09
5.4. Теплоснабжение	4,02	3,07	10,93	4,33
5.5. Технологическое оборудование	3,61	2,84	10,93	4,05
5.6. Вентиляция	3,42	2,32	10,89	4,15
5.7. Газоснабжение	3,70	2,68	10,90	4,13
5.8. Газовое пожаротушение	4,23	2,84	10,93	4,44
5.9. Электромонтажные работы	4,04	1,99	10,96	5,14
5.10. Электрооборудование	4,37	2,08	10,80	4,86
5.11. Внутреннее электроосвещение и электросиловое оборудование	3,32	2,60	10,90	4,81
5.12. Слаботочные устройства	5,09	2,23	10,91	4,33
VI. Объекты коммунального назначения				
6.1. Сети теплоснабжения:				
а) внемикрорайонные наружные тепловые сети стальные	4,71	4,03	10,92	4,38
б) внутримикрорайонные наружные тепловые сети в пенополиуретановой изоляции	4,12	2,97	10,86	4,39
в) реконструкция котельных (замена котлов)	6,33	3,74	10,91	4,21
6.2. Сети водопровода:				
а) стальные трубы	4,41	3,09	10,72	3,86
б) полиэтиленовые трубы	4,42	2,99	10,25	4,12
6.3. Сети канализации:				
а) ливневая (из полиэтиленовых труб)	3,65	2,67	10,63	4,51
б) фекальная (из полиэтиленовых труб)	4,65	3,06	10,66	4,35
в) дренажная (из полиэтиленовых труб)	5,28	4,09	10,41	4,37
6.4. Сети газопровода:				
а) высокого давления (из стальных труб диаметром 530 мм)	4,81	3,35	10,99	4,26

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
б) низкого давления (из стальных труб диаметром 89 - 219 мм)	4,92	3,65	10,57	3,70
в) высокого давления (полиэтиленовые трубы диаметром 63; 110 мм)	4,93	3,16	10,62	4,37
г) низкого давления (полиэтиленовые трубы диаметром 63 - 225 мм)	4,47	2,63	10,58	4,12
д) электрозащита от коррозии	3,97	2,98	10,77	3,72
6.5. Сети электроснабжения:				
а) кабельные сети - до 1,0 кВ	3,50	3,05	10,88	4,33
б) кабельные сети 6 - 10 кВ	3,06	2,69	10,99	4,31
в) кабельные сети 35 кВ и выше	3,47	3,04	10,77	4,43
г) воздушные линии 0,4 - 10 кВ	2,80	2,30	10,89	4,30
д) воздушные линии 35 кВ	3,37	2,83	10,90	4,58
е) воздушные линии 110 кВ	3,72	2,34	10,87	4,28
ж) волоконно-оптические линии связи	3,90	2,97	10,63	3,64
з) наружное освещение	3,70	2,91	10,99	4,23
и) слаботочные сети	4,64	3,49	10,82	3,88
6.6. Роторное бурение скважин на воду:				
а) глубиной до 100 м	4,97	4,41	10,72	3,65
б) глубиной 200 м и выше	4,70	4,11	10,93	3,63
VII. Благоустройство				
7.1. Покрытия:				
а) асфальтобетонные (проезды, стоянки, дорожки, отмостка)	5,89	5,14	10,81	3,88
б) брусчатые (площадки, дорожки и т.д.)	4,61	4,33	10,72	3,70
7.2. Озеленение	4,24	3,03	6,09	4,08
7.3. Малые архитектурные формы (горки, беседки, гимнастические комплексы, остановочные павильоны и т.д.)	3,90	2,89	10,58	4,15

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
7.4. Вертикальная планировка	4,75	6,00	10,39	4,50
7.5. Ограждение:				
а) из железобетонных плит с устройством металлических ворот с калиткой	4,71	3,51	10,88	4,03
б) из металлоконструкций	3,73	2,92	10,93	4,37
VIII. Очистные сооружения				
8.1. Канализационно-насосная станция (КНС)				
а) общестроительные работы на канализационно-насосной станции	4,77	3,45	10,85	3,83
б) общестроительные работы на резервной дизельной электростанции	4,33	3,12	10,89	4,22
в) технологические трубопроводы	4,25	2,80	10,94	4,05
г) вентиляция	3,87	2,63	10,90	4,30
д) электроснабжение и оборудование	4,62	2,37	10,66	4,25
е) выгреб	3,77	2,66	10,76	4,35
ж) наружная прокладка сетей канализационно-насосной станции (с водопонижением)	5,22	4,07	10,76	3,88
8.2. Самотечный коллектор:				
а) труба железобетонная на свайном основании с дренажом	4,71	4,06	10,77	4,29
8.3. Реконструкция очистных сооружений				
а) общестроительные и монтажные работы (основной, вспомогательные корпуса)	6,18	3,25	10,83	4,44
б) технологические трубопроводы	5,29	4,40	10,97	4,00
в) отопление (чугунные радиаторы)	5,11	4,41	10,93	4,92
г) вентиляция	3,97	2,74	10,88	4,40
д) водоснабжение и канализация (трубы чугунные)	3,66	2,83	10,94	4,48

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
е) электроосвещение	4,39	2,52	10,93	5,00
ж) слаботочные устройства	8,17	2,52	10,93	4,27
IX. Пусконаладочные работы	7,34			
X. Объекты транспортной инфраструктуры и дорожного строительства				
10.1. Строительство, реконструкция автомобильных дорог I - III категорий	5,58			
10.2. Строительство, реконструкция автомобильных дорог IV - V категорий	5,18			
10.3. Строительство, реконструкция мостов, путепроводов	5,91			
10.4. Строительство, реконструкция водопропускных сооружений	5,22			
10.5. Устройство контактных сетей трамвая	5,35			
10.6. Устройство контактных сетей троллейбуса	5,17			
10.7. Строительство, реконструкция трамвайных путей	5,87	5,56	10,73	4,58
10.8. Устройство подпорных стенок	5,71	4,98	10,81	4,25
10.9. Устройство дорожных покрытий	5,81	6,04	10,65	4,30
10.10. Подземный пешеходный переход. Общестроительные работы (с применением отечественного вибропогружателя)	4,41	3,65	10,86	4,70
10.11. Подземный пешеходный переход. Общестроительные работы (с применением импортного вибропогружателя)	4,30	3,65	10,86	3,69
а) крепление котлована с применением отечественного вибропогружателя	6,91	6,66	10,95	4,39

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
б) крепление котлована с применением импортного вибропогружателя	5,01	6,69	10,90	3,40
в) земляные работы	4,81	4,39	10,63	4,93
г) тоннель и спуски (монолитные железобетонные конструкции)	5,24	4,58	10,80	4,32
д) теплоизоляционные работы (стены, потолки)	5,97	2,46	10,92	4,95
е) двери (металлические)	4,17	3,62	10,84	4,56
ж) полы (керамическая плитка)	4,47	2,72	10,78	4,61
з) полы (гранитные плиты)	2,32	1,55	10,79	4,92
и) внутренняя отделка потолков (окраска водоэмульсионная)	5,64	2,04	10,95	5,19
к) внутренняя отделка стен (облицовка керамогранитом)	2,34	1,53	10,92	5,33
л) ограждение лестничных спусков (стальное с полимерным покрытием)	3,82	3,60	10,94	5,11
м) покрытие павильонов (сотовый поликарбонат)	3,18	2,55	10,94	4,26
н) наружная отделка (облицовка керамогранитом)	2,62	1,54	10,94	5,27
о) прочие конструкции (лотки, люки, решетки)	5,42	3,60	10,90	4,39

Примечания:

Индексы стоимости строительно-монтажных работ объектов капитального строительства по видам строительства, видам работ, элементам конструктивов и затрат к уровню цен 2001 года приняты без НДС.

В случае отсутствия в разделе IV «Общестроительные работы» необходимого конструктивного решения или вида работ следует применять индекс стоимости строительно-монтажных работ по виду строительства (разделы II – III приложения).

Индексы по объектам XXVII Всемирной летней универсиады 2013 года следует принимать по разделу IV «Общестроительные работы» по конструктивным решениям и видам работ.

Индексы стоимости строительно-монтажных работ определены с учетом накладных расходов и сметной прибыли; накладные расходы и сметная прибыль приняты с понижающими коэффициентами согласно письму Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.12.2010 № 41099-КК/08.

Заместитель Премьер-министра
Республики Татарстан –
Руководитель Аппарата
Кабинета Министров
Республики Татарстан

Ш.Х.Гафаров

Индексы стоимости строительно-монтажных работ
объектов капитального ремонта по видам строительства, видам работ, элементам
конструктивов и затрат к уровню цен 2001 года

Наименование работ	Строи- тельно- мон- тажные работы	Мате- риалы	Оплата труда	Эксплуа- тация машин и механиз- мов
--------------------	---	----------------	-----------------	---

I. Капитальный ремонт отдельных элементов здания

1.1. Отделка внутренних помещений
здания:

а) жилые дома 6,12 2,94 10,81 4,36

б) общественные здания (школы, детские сады, больницы, поликлиники, объекты культурно-бытового и административно-хозяйственного назначения) 5,27 3,02 10,73 4,10

1.2. Смена перекрытия:

а) деревянное на деревянное 3,60 2,40 10,59 4,92

б) деревянное на монолитное 5,52 4,11 10,54 4,45

1.3. Смена балконов на консоли 4,44 3,13 10,65 4,16

1.4. Усиление основания фундамента 5,94 4,16 10,96 4,51

1.5. Проемы:

а) смена деревянных окон на пластиковые (с устройством откосов) 2,88 1,80 10,82 5,07

б) смена деревянных окон на деревянные (с устройством откосов) 4,99 2,74 10,82 3,26

в) смена деревянных дверей на металлические (с устройством откосов) 3,45 2,65 10,82 4,74

1.6. Восстановление ступеней полимерцементным раствором 5,30 2,20 10,93 5,14

1.7. Кровля:

а) мягкая, наплавляемая 4,15 2,90 10,86 4,37

б) металлическая (из оцинкованной стали) 4,70 2,56 10,55 4,54

в) шиферная 5,43 2,73 10,55 4,41

г) профнастил, металлочерепица 3,97 2,67 10,75 3,12

д) стропильная система 4,70 2,57 10,57 4,01

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
е) устройство зонтов	2,28	1,59	10,92	4,57
ж) устройство ограждений кровли	5,22	3,13	10,72	4,26
з) водосточные трубы	4,00	2,46	10,79	5,09
и) утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными	4,42	2,52	10,80	4,55
к) утепление чердачного перекрытия плитами повышенной жесткости	2,70	1,71	10,85	4,67
1.8. Фасад:				
а) панельного жилого дома (герметизация швов, ремонт цоколя, балконов, окраска, крыльца и т.д.)	5,05	2,60	10,84	3,58
б) кирпичного дома (штукатурка, окраска, балконы, цоколь, крыльца и т.д.)	6,58	3,23	10,77	4,21
в) кирпичного дома с архитектурным оформлением (декоративные элементы, штукатурка, окраска, балконы, цоколь, крыльца и т.д.)	6,61	3,33	10,83	4,10
г) общественные здания (штукатурка с окраской)	5,65	3,77	10,34	4,58
д) утепление фасада минераловатными плитами с декоративной штукатуркой	5,06	1,81	10,93	
е) утепление фасада минераловатными плитами с облицовкой сайдингом	3,79	2,33	10,94	4,45
II. Внутренние санитарно-технические устройства и электротехнические работы				
2.1. Водоснабжение (стальные трубы) и канализация (полиэтиленовые трубы)	3,91	2,16	10,70	4,96
2.2. Водоснабжение:				
а) стальные трубы	4,20	2,63	10,83	4,85
б) полипропиленовые трубы	3,68	2,09	10,88	3,72
2.3. Канализация:				
а) полиэтиленовые трубы	3,86	2,23	10,66	5,06
г) полипропиленовые трубы	4,55	2,34	10,86	3,24
2.4. Отопление:				
а) конвекторы	4,20	2,63	10,83	4,85
б) стальные трубы, чугунные радиаторы	5,27	3,50	10,86	5,25

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
в) металлополимерные трубы, радиаторы чугунные	4,81	2,71	10,94	3,84
г) замена чугунных радиаторов на регистры	4,84	3,94	10,81	4,39
2.5. Теплоснабжение калориферов	5,37	3,47	10,90	4,07
2.6. Вентиляция:				
а) жилые дома (ремонт вентиляционных каналов с прочисткой)	6,51	4,06	10,76	5,67
б) общественные здания	3,99	2,73	10,88	3,18
2.7. Газоснабжение (замена газовых плит и водонагревателей)	4,29	2,69	10,87	4,85
2.8. Электромонтажные работы:				
а) жилые дома (на лестничной клетке)	3,61	2,07	10,88	4,11
б) жилые дома (поквартирные)	3,55	2,31	10,90	3,88
в) общественные здания	4,15	1,95	10,90	4,79
г) электросиловое оборудование	4,51	2,37	10,88	4,59
2.9. Слаботочные устройства	5,42	2,36	10,89	4,22
2.10. Лифты:				
а) монтаж лифтов	6,00	1,88	10,85	3,78
б) демонтаж лифтов	6,27		10,85	3,78
III. Капитальный ремонт наружных коммуникаций, инженерных сетей и сооружений				
3.1. Канализация:				
а) ливневая	4,95	3,76	10,73	3,22
б) хозяйственно-бытовая	3,96	3,58	10,65	4,11
3.2. Электроснабжение:				
а) наружное освещение	3,94	2,63	10,72	4,27
б) электромонтажные работы для установки насосов (коллекторы)	4,05	2,22	10,93	3,97
в) кабельные линии до 10 кВ	3,10	2,73	10,73	4,31
г) кабельные линии связи	3,45	3,22	10,73	2,78
д) воздушные линии электропередачи 0,38 кВ с изолированными проводниками	2,64	2,36	10,86	4,17
IV. Капитальный ремонт объектов внешнего благоустройства				
4.1. Покрытия:				
а) асфальтобетонные и брусчатые (проезды, стоянки, дорожки, отмостка)	5,23	4,55	10,60	3,73

Наименование работ	Строительно-монтажные работы	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов
б) асфальтобетонные (проезды, стоянки, дорожки, отмотка)	5,49	4,86	10,75	3,02
в) брусчатые (проезды, стоянки, дорожки)	5,05	4,14	10,62	3,60
4.2. Озеленение	4,24	3,03	6,09	4,08
4.3. Малые архитектурные формы	3,90	2,89	10,58	4,15
4.4. Ограждения:				
а) из железобетонных плит с устройством металлических ворот с калиткой	4,71	3,51	10,88	4,03
б) из металлоконструкций	3,73	2,92	10,93	4,37
V. Пусконаладочные работы	7,34			
VI. Ремонт объектов транспортной инфраструктуры и дорожного строительства				
6.1. Ремонт автомобильных дорог I - III категорий	5,54			
6.2. Ремонт автомобильных дорог IV - V категорий	5,01			
6.3. Ремонт мостов и путепроводов	5,79			
6.4. Ремонт водопропускных сооружений	5,22			
6.5. Ремонт трамвайных путей	5,87	5,56	10,73	4,58
6.6. Капитальный ремонт улиц г.Казани	5,41			

Примечания:

Индексы стоимости строительно-монтажных работ объектов капитального ремонта по видам строительства, видам работ, элементам конструктивов и затрат к уровню цен 2001 года приняты без НДС.

Индексы стоимости строительно-монтажных работ определены с учетом накладных расходов и сметной прибыли.

Заместитель Премьер-министра
Республики Татарстан –
Руководитель Аппарата
Кабинета Министров
Республики Татарстан

Ш.Х. Гафаров