

Методические указания по пересчету локальных, объектных смет и договорных цен на объекты промышленного строительства

(утв. Госстроем СССР от 3 июля 1990 г. N 12-Д)

Госстрой СССР устанавливает порядок пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат по локальным и объектным сметам, а также договорных цен на объекты промышленного строительства в связи с переходом с 1 января 1991 г. на новые сметные нормы и цены.

Пересчет сметной стоимости локальных и объектных смет, договорных цен и расчет сметной стоимости готовой строительной продукции производится, как правило, проектными организациями, разработавшими проектно-сметную документацию, по договорам с заказчиками.

Пересчету подлежат локальные и объектные сметы, составленные на основании рабочей документации, по объектам, переходящим строительством на 1991 и последующие годы, по которым на 1 января 1991 года объем выполненных строительно-монтажных работ составляет менее 90 процентов сметной стоимости строительно-монтажных работ по объекту. В этом случае используется комплекс программ для автоматизированного пересчета смет на ЭВМ серий ЕС и СМ. Порядок передачи программного обеспечения, эксплуатационной документации и обучения специалистов приведены в [разделе 4](#) настоящих указаний.

Если остаток сметной стоимости строительно-монтажных работ по объекту не превышает 10 процентов сметной стоимости СМР, то пересчет производится с использованием отраслевых индексов, порядок определения и применения которых установлен "Методическими указаниями по упрощенному порядку пересчета остатков сметной стоимости строительства без отрасли "Жилищное строительство", утвержденных Госстроем СССР 6 февраля 1990 года, N 3-Д.

Настоящие методические указания устанавливают также порядок подготовки исходных данных, порядок выполнения расчетов, порядок организации пересчета.

1. Порядок подготовки исходных данных для выполнения расчетов

2. Расчет индексов изменения сметной стоимости местных материалов

3. Порядок выполнения расчета

4. Организация пересчета

Приложение 1 Унифицированная номенклатура конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей, материалов-представителей

Приложение N 2 Унифицированная номенклатура привозных материалов-представителей и уровень изменения сметных цен

Приложение 3 Унифицированная номенклатура местных материалов-представителей для расчета уровня изменения оптовых цен

Приложение 4 Районирование территории страны для разработки новых сметных цен на строительно-монтажные работы

Приложение N 5 Справка о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполненных на 1 января 1991 г. в сметных нормах и ценах 1984 г.

Приложение N 6 Ведомость расчета индексов изменения сметной стоимости местных материалов-представителей по сборникам зональных сметных цен

Приложение N 7 Ведомость и расчет остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ в ценах с 01.01.1991 г.

Приложение 8 Расчет стоимости строительства в смешанных ценах

Приложение 9 Пример расчета индексов изменения сметной стоимости местных материалов в г. Белгороде

Приложение 10 Справка о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выделенных на 1 января 1991 г. в сметных нормах и ценах 1984 года по бытовому корпусу с ИВЦ предприятия "Ритм" в г. Белгороде

Приложение 11 Пример расчета сметной стоимости: строительно-монтажных работ, подлежащих выполнению с 1.01.1991 г.

Приложение 12 Расчет стоимости строительства в смешанных ценах, бытовой корпус ИВЦ на предприятии «Ритм» в г. Белгороде

Приложение 13 Нормативно-справочная таблица для перехода от действующих расценок к унифицированной номенклатуре видов работ

1. Порядок подготовки исходных данных для выполнения расчетов

1.1. Для создания единой информационной базы автоматизированного пересчета локальных и объектных смет с целью обеспечения единого методического подхода, сопоставимости получаемых результатов устанавливается единая унифицированная номенклатура конструктивных элементов, видов работ, их частей и материалов-представителей, приведенная в [приложении 1](#).

Пересчет остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам промышленного строительства производится по отдельным частям конструктивных элементов и видам работ, совокупность которых образует комплексный технологический процесс, выполняемый одним исполнителем (звено, бригада). Эти работы имеют единый размер накладных расходов и одинаковый характер изменения стоимости материалов при изменении уровня их цен. По каждому конструктивному элементу и виду работ выделяется материал-представитель, преобладающий для данной работы, изменение сметных цен по которому распространяется на все материалы в составе прямых затрат строительно-монтажных работ.

1.2. В тех случаях, когда в составе работ используются несколько материалов, один из которых является основным, для определения сметных цен на материалы в настоящих Методических указаниях приведены поправочные коэффициенты к индексам изменения стоимости материалов ([приложение 1](#), графа 5).

Поправочный коэффициент к индексу изменения стоимости материала-представителя рассчитывается делением индекса изменения суммарной стоимости всех материалов, учитываемых в работе, на индекс изменения стоимости основного материала-представителя для данной работы.

1.3. Материалы-представители подразделяются на местные и привозные.

Привозные материалы имеют единые для всех территориальных районов и подрайонов страны индексы изменения уровня цен ([приложение 2](#), графа 4).

При определении индексов изменения уровня цен местных материалов-представителей необходимо учитывать изменение цен по территориальным районам и подрайонам страны. В [приложении 3](#) настоящих Методических указаний приведены перечень местных материалов-представителей и обоснование их оптовой цены на 1 января 1984 года.

Районирование территории страны по районам и подрайонам приведено в [приложении 4](#). В данном приложении районы и подрайоны для разработки новых

сметных цен и расценок на строительные работы принято на основании письма Управления ценообразования и смет в строительстве от 01.12.89 г. N 9-1037 и территориального деления, принятого в прейскуранте оптовых цен на сборные железобетонные конструкции 06-08.

При определении индексов изменения цен на привозные и местные материалы необходимо учитывать коэффициенты к утвержденным новым основным и дополнительным прейскурантам оптовых цен на продукцию производственно-технического назначения и тарифов на грузовые перевозки, предусмотренные письмом Госкомцен СССР от 01.06.90 г. N 01-17/1304-04 "О коэффициентах к новым оптовым ценам".

Приведенные в [приложении 2](#) индексы изменения уровня цен на привозные материалы учитывают вышеуказанные коэффициенты. При расчете стоимости местных материалов к оптовым ценам прейскуранта на сборные железобетонные изделия 06-08 необходимо дополнительно учитывать коэффициент, равный 1,15, а для прочих местных строительных материалов - 1,10.

1.4. Пересчет остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ производится на основе представляемой заказчиком (за совместными подписями заказчика и подрядчика) "Справки о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполненных на 1 января 1991 г. в сметных нормах и ценах 1984 г. ([приложение 5](#)). Указанная справка составляется по выполненным по состоянию на 1.01.90 г. и подлежащим выполнению по плану на 1991 г. работам конструктивных элементов, видов работ и устройств* на всю стоимость работ конструктивного элемента в целом без выделения стоимости отдельных работ.

В тех случаях, когда работа по конструктивному элементу не завершена, выделяются отдельные виды работ с указанием по ним выполнения. По конструктивным элементам, по которым к работе не приступали, сметная стоимость работ конструктивного элемента указывается в справке в целом без выделения отдельных работ.

При автоматизированном пересчете локальных смет заказчик может представить справку без написания текста - с указанием в графе 1 справки только кодов конструктивных элементов и видов работ, приведенных в [приложении 1](#) настоящих указаний.

При неавтоматизированном пересчете сметной документации наименование конструктивных элементов и их частей в справке заполняется по данным локальных смет с указанием текстового наименования конструктивных элементов и видов работ.

В тех случаях, когда какие-либо строительные работы не могут быть отнесены ни к одному из видов работ, приведенных в [приложении 1](#) эти работы включаются

в состав "неучтенных перечнем работ" (приложение 1, шифр 27000), и стоимость материалов по этому разделу сметы рассчитывается с индексом 1,55.

После заполнения в справке информации о сметной стоимости выполненных и подлежащих выполнению строительно-монтажных работ по локальным и объектным сметам за итогом сметы приводятся данные о сметной стоимости и выполнении части прочих затрат, относящихся к деятельности подрядчика, и часть общего резерва средств на непредвиденные работы и затраты в соответствии с "Методическими указаниями по определению и применению договорных цен в строительстве", утвержденными постановлением Госстроя СССР от 13 мая 1988 г. N 80. Пример составления справки приведен в [приложении 10](#).

2. Расчет индексов изменения сметной стоимости местных материалов

2.1. По каждому местному материалу, приведенному в [приложении 3](#) Методических указаний, в ведомости расчета индексов изменения сметной стоимости местных материалов-представителей в соответствии с приведенными обоснованиями оптовых цен на материалы на 1 января 1984 г. и на 1 января 1991 г. по действующим сборникам зональных сметных цен на местные материалы и прейскурантам оптовых цен на 1 января 1991 г. определяется сметная стоимость в ценах на 1 января 1991 г. и индекс изменения сметной стоимости местных материалов-представителей.

2.2. Расчет индекса изменения сметной стоимости местных материалов выполняется в следующей последовательности. Из действующего сборника зональных сметных цен по материалу-представителю в графы 4, 5 ведомости проставляется сметная стоимость и оптовая цена. Разницу между сметной стоимостью без учета заготовительно-складских расходов (0,98 сметной стоимости материала-представителя) и оптовой ценой в действующих ценах необходимо умножить на индекс изменения стоимости транспортных расходов, тары, упаковки и реквизита, равный для местных материалов 1,63. Полученный результат необходимо сложить с оптовой ценой материала в ценах на 1 января 1991 г. с учетом коэффициента к новым оптовым ценам по письму Госкомцен СССР от 01.06.90 N 01-17/1304-04 и умножить на коэффициент 1,02, учитывающий заготовительно-складские расходы.

В результате этих расчетов будет получена сметная стоимость местного материала в ценах на 1 января 1991 г. Индекс изменения сметной стоимости определяется путем деления сметной стоимости в ценах на 1 января 1991 г. (графа 7 ведомости) на сметную стоимость местного материала-представителя в ценах на 1 января 1984 г. (графа 2 ведомости).

Пример расчета индексов изменения сметной стоимости местных материалов приведен в [приложении 9](#).

2.3. По сборным железобетонным конструкциям, изменение уровня цен которых необходимо рассчитывать с учетом стоимости арматуры, в [приложении 3](#) указан усредненный расход арматуры, приведенный к классу А1.

По тем сборным железобетонным конструкциям, по которым не приведен усредненный расход арматуры, - изменение стоимости уровня арматуры учитывается в отдельной позиции унифицированной номенклатуры конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей.

Для всех сборных железобетонных конструкций, в которых единица измерения приведена в квадратных метрах, погонных метрах и штуках, стоимость арматуры по изделиям в действующих ценах и ценах на 1 января 1991 г. учтена в оптовых ценах.

При автоматизированном режиме расчета индекса изменения сметной стоимости местных материалов необходимо указывать сметную стоимость и оптовую цену в действующих ценах и шифр территориального района и подрайона, приведенный в [приложении 4](#) настоящих указаний. Новая сметная стоимость и индекс изменения сметной стоимости формируются в этом случае автоматически.

2.4. Исходя из местных условий строительства перечень материалов-представителей может быть дополнен. Для этого в [приложении 1](#) и [3](#) необходимо включить информацию по данному материалу-представителю, присвоив ему свой код.

3. Порядок выполнения расчета

3.1. По новым сметным нормам и ценам должны быть пересчитаны остатки сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат по переходящим на 1991 год и вновь начинаемым в 1991 году стройкам, сметная документация на которые составлена в ценах и нормах 1984 года.

Остатки сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат по переходящим на 1991 год объектамстроек определяются на основе фактического выполнения работ на 1 января 1990 г. и плана работ на 1990 год по данным заказчика, согласованным с генеральной подрядной организацией и оформленным согласно [приложению 5](#).

3.2. Пересчет остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ производится путем заполнения данных, приведенных в [приложении 7](#) "Пересчет и определение остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ".

Пересчет остатков сметной стоимости производится по незавершенным конструктивным элементам и их частям с использованием индексов изменения сметной стоимости местных и привозных материалов, а также поправочных коэффициентов к индексам изменения цен материалов-представителей, учитывающих влияние изменения сметной стоимости вспомогательных материалов. При этом результирующий индекс изменения сметной стоимости материалов-представителей равен произведению индекса изменения сметной стоимости материала-представителя с учетом коэффициента к новым оптовым ценам и поправочного коэффициента, учитывающего влияние изменения сметной стоимости вспомогательных материалов. Эти данные необходимо принимать из форм, приведенных в [приложениях NN 1, 2 и 6](#).

3.3. По каждой локальной смете (или группе локальных смет) по конструктивным элементам и их частям (в соответствии с унифицированной номенклатурой [приложения 1](#)) по форме [приложения 7](#) заполняются данные о стоимости прямых затрат, основной заработной плате и затратам на эксплуатацию машин в составе прямых затрат, определяется сметная стоимость с учетом действующих норм накладных расходов и плановых накоплений. Пересчет остатков сметной стоимости в новые цены производится путем умножения отдельных элементов сметной стоимости на индексы изменения их стоимости при переходе на новые цены и на удельный вес работ, подлежащих выполнению после 1 января 1991 г. (см. пример расчета в [приложении 11](#)).

Удельный вес работ, подлежащих выполнению с 1 января 1991 г. (графа 14 [приложения 7](#)) рассчитывается на основе удельного веса ожидаемого выполнения работ до 1 января 1991 г. (приложение 5, графа 12 или 13 в зависимости от вида работ), При этом, если ожидаемое выполнение работ задано в процентах, то графа 14 ([приложение 7](#)) равна 100% - %гр. 12 или 13 ([приложение 5](#)).

Индекс изменения сметной стоимости основной заработной платы рабочих - 1,25, индекс изменения стоимости эксплуатации строительных машин - 1,7. Индекс изменения массы накладных расходов - 1,57 и размер плановых накоплений - 8% принят в графе расчета (см. [приложение 11](#)) условно и подлежит уточнению Госстроем СССР.

Индекс изменения сметной стоимости материалов-представителей, по которым (в некоторых республиках) новые цены не разрабатывались, и прочих материалов, входящих в состав монтажных работ, необходимо принимать в размере - 1,55.

После умножения показателей отдельных элементов сметной стоимости на индексы их изменений и определения сметной стоимости в новых ценах производится пересчет лимитированных и прочих затрат.

Стоимость временных зданий и сооружений и дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время, рассчитываются по нормам, утвержденным Госстроем СССР.

3.4. Сметная стоимость строительно-монтажных работ и прочих работ и затрат по объектам в смешанных ценах определяется путем суммирования сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат, подлежащих выполнению по состоянию на 1 января 1991 г. (включая резерв средств на непредвиденные работы и затраты и плату за кредит банка), и остатка сметной стоимости строительно-монтажных работ и прочих работ и затрат на 1 января 1991 г., пересчитанного в порядке, предусмотренном настоящими Указаниями. Определение сметной стоимости в смешанных ценах производится по форме, приведенной в [приложении 8](#) настоящих Указаний "Ведомость расчета стоимости строительства объекта в смешанных ценах". В этом приложении включаются итоговые данные пересчета общестроительных работ, особостроительных работ, санитарно-технических работ, электромонтажных работ, работ по монтажу технологических трубопроводов, инженерного и технологического оборудования и других затрат, включаемых в объектную смету.

Экономия от совершенствования проектных решений, образуемая как разница между договорной ценой и сметной стоимостью объектов, определенной по сметам к рабочим чертежам, также пересчитывается. При этом к сметной стоимости объекта по сметам по рабочим чертежам в новых ценах добавляется экономия от совершенствования проектных решений в том же процентном соотношении, которое было обеспечено по сметам в действующих ценах. Результат пересчета экономии от совершенствования проектных решений суммируется со сметной стоимостью объектов в смешанных ценах и указывается отдельной строкой после итога с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты и платы за кредит банка (см. пример расчета в [приложении 12](#)).

При пересчете сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат запрещается внесение каких-либо изменений в проектно-сметную документацию, не связанных с переходом на новые сметные нормы и цены в строительстве.

3.5. Для упрощения пересчета локальных смет в настоящих Методических указаниях приведена нормативно-справочная таблица для перехода от действующих расценок к унифицированной номенклатуре видов работ (см. [приложение 13](#)).

Данные этой таблицы позволяют связать между собой старые расценки и вновь разработанную унифицированную номенклатуру видов работ. Шифры единичных расценок и ценников на материалы в таблице приведены в соответствии с кодировкой, принятой в программе АВС-ЗЕС.

В случаях, когда в сметах применены расценки, отсутствующие в таблице, их необходимо принимать по коду работы 27000 с шифром материала-представителя 259 (прочие материалы.).

Данные таблицы являются справочными и ими можно пользоваться при наличии в смете применительных расценок в случаях соответствия по ним используемых материалов материалам-представителям.

4. Организация пересчета

4.1. Министерства и ведомства СССР и Госстрои союзных республик осуществляют пересчет локальных, объектных смет и договорных цен на объем работ 1991 года до 1 января 1991 года.

По объектам, начинаемым строительством в 1991 году и проектируемым в текущем году, сметная стоимость на стадии разработки рабочей документации рассчитывается в действующих ценах, а затем пересчитывается в порядке, приведенном в настоящих Указаниях.

4.2. Пересчет остатка сметной стоимости строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат по объектам, строительство которых осуществляется государственными предприятиями и организациями, а также общественными и кооперативными организациями за счет их средств, должен производиться в общем порядке, предусмотренном настоящими Методическими указаниями.

4.3. Ответственность за правильность составления справок, о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполненных на 1 января 1991 г. в сметных нормах и ценах 1984 года и представление их проектным организациям до 01.09 т.г. несут руководители объединений, предприятий и организаций-заказчиков, а за правильность пересчета объектов - руководители проектных организаций.

4.4. После завершения пересчета объектных смет по стройке в целом при необходимости заказчиком осуществляется уточнение сводных сметных расчетов по результатам расчетов по настоящим Методическим указаниям.

4.5. Сметная стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений, пересчитанная на основании настоящих Методических указаний, утверждается заказчиком после согласования с генеральной подрядной организацией.

Министерства и ведомства, исполкомы местных Советов народных депутатов, Госстроя СССР и Госстроя союзных республик, финансирующие банки осуществляют контроль правильности пересчета сметной стоимости по стройкам.

Материалы для автоматизированного пересчета локальных и объектных смет передаются Госстроям республик, Министерствам и ведомствам и организациям через следующие основные территориальные центры по обучению и передаче программных средств.

По всем вопросам передачи и внедрения материалов по автоматизированному пересчету локальных и объектных смет обращаться в базовую организацию соответствующего территориального центра.

* Конструктивные элементы, виды работ и устройств в дальнейшем именуются "конструктивные элементы"

Приложение 1

Унифицированная номенклатура конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей, материалов-представителей

Наименование конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей	Код работы	Наименование материалов- представителей	Шифр материалов	Поправочные коэффициенты к индексам изменения сметных цен материалов- представителей, учитывающий влияния стоимости вспомогательных материалов
1	2	3	4	5
Здания	100000			
А. Подземная часть				

1. Земляные работы	1000				
Разработка и обратная засыпка грунта механизированным способом	1011	Прочие материалы	259	-	
Буровзрывные работы	1012	Прочие материалы	259	-	
Разработка и обратная засыпка грунта вручную и уплотнение электро или пневмотамбовкой	1013			-	
Крепление стенок траншей и котлованов инвентарными щитами	1014	Лес пиленный	215	-	
Транспорт грунта	1020	-	-	1,58	
Устройство подстилающих и дренирующих слоев и оснований из песка	1030	Песок для строительных работ	6	-	
То же, из гравия	1031	Гравий	5	-	
Устройство подстилающих и дренирующих слоев и оснований из щебня	1040	Щебень для строительных работ	4	-	
Водоотлив	1050	Прочие материалы	259	-	

Уплотнение грунтовых оснований	1032	Бетон тяжелый	9	-
Устройство и разборка колейных дорог из сборных железобетонных плит по дну котлованов	1060	Железобетонные плиты покрытий дорог	49	-
2. Фундаменты	2000			
Устройство фундаментов из монолитных бетонных и железобетонных конструкций	2010	Бетон тяжелый	9	1,03
Устройство бутобетонных фундаментов	2020	Камень бутовый	7	0,99
Укладка фундаментных и цокольных сборных бетонных блоков	2030	Блоки бетонные из тяжелого бетона	14	-
Установка сборных железобетонных блоков и плит фундаментных	2040	Блоки фундаментные	20	-
Погружение железобетонных свай	2051	Сваи квадратного сечения	22	-
Устройство буриабивных свай	2052	Бетон тяжелый	9	1,04

Укладка фундаментных балок	2060	Балки фундаментные	21	-
Стоимость арматуры и закладных деталей	2070	Арматура для железобетонных конструкций	201	-
Устройство обмазочной гидроизоляции	2080	Битумы	222	-
Устройство оклеечной гидроизоляции	2090	Рулонные кровельные материалы	233	-
Устройство горизонтальной и боковой гидроизоляции цементом с жидким стеклом	2100	Раствор тяжелый	13	0,98
Б. Надземная часть				
Каркас	13000			
Каркас сборный железобетонный	13010			-
Установка железобетонных колонн прямоугольных с консолями	13011	Колонны прямоугольные	23	-
Установка железобетонных колонн двухветвевых и рамных	13012	Колонны двухветвевые	24	-

Установка балок и ригелей	13013	Балки, ригели, прогоны	25	-
Установка стропильных ферм	13014	Фермы стропильные	27	-
Установка стропильных и подстропильных балок	13015	Балки стропильные и подстропильные	26	-
Установка подкрановых балок	13016	Балки подкрановые	28	-
Каркас из металлоконструкций	13020			-
Монтаж металлоконструкций колонн	13021	Колонны	202	-
Монтаж металлоконструкций балок и прогонов	13022	Балки и прогоны	203	-
Монтаж металлоконструкций ферм стропильных и подстропильных	13023	Фермы	206	-
Монтаж конструкций подвесных и подкрановых путей	13024	Рельсы крановые	204	-

Антикоррозийная защита металлоконструкций	13025	Краски	224	-
Каркас из деревянных конструкций	13030			-
Установка деревянных конструкций каркасов, балок, арок, ферм	13031	Лес пиленный	215	-
Возведение каркасов из монолитного железобетона	13041	Бетон тяжелый	9	1,05
Междуэтажные перекрытия и покрытия	14000			
Укладка панелей, оболочек и плит перекрытий и покрытий ребристых одноэтажных и многоэтажных зданий	14011	Плиты перекрытий ребристые	29	-
Укладка плит перекрытий и покрытий многопустотных	14012	Плиты перекрытий многопустотные	30	-
Укладка плит перекрытий и покрытий плоских	14013	Плиты перекрытий и покрытий плоские	31	-
Возведение монолитных железобетонных перекрытий и покрытий	14021	Бетон тяжелый	9	1, 06

Монтаж металлоконструкций, покрытий и перекрытий	14031	Сталь разная	210	-
Сборка деревянных конструкций перекрытий и покрытий	14041	Лес пиленный	215	-
Устройство перекрытий на асбоцементных листах по готовому каркасу	14051	Листы асбоцементные усиленного профиля	235	-
Лестницы	15000			
Установка железобетонных лестничных маршей и площадок	15011	Марши лестничные	36	-
Устройство деревянных лестниц площадок, крылец	15021	Лес пиленный	215	-
Установка металлических ограждений лестниц, площадок	15031	Прочие конструкции стальные	209	-
Стены наружные	16000			
Установка стеновых панелей из легкого бетона	16011	Панели стеновые из легких бетонов	32	-

Установка стеновых панелей# из тяжелого бетона	16012	Панели стеновые плоские из тяжелого бетона	36	-
Монтаж стен из трехслойных стальных панелей облегченных	16013	Сталь разная	210	-
Кладка конструкций из легкобетонных камней и блоков	16014	Блоки из легких бетонов	15	0,99
Монтаж металлоконструкций каркасов стен	16021	Каркасы стен стальные	207	-
Кладка стен из обыкновенного глиняного кирпича	16031	Кирпич керамический	1	0,98
Кладка стен из силикатного кирпича	16032	Кирпич силикатный	2	0,99
Установка железобетонных перемычек	16033	Перемычки железобетонные	33	-
Устройство стен из деревянных конструкций и деталей, щитовых	16041	Лес пиленный	215	-
Устройство стен наружных из бревен для вспомогательных и временных построек	16042	Лес круглый	214	-

Устройство монолитных бетонных и железобетонных стен, балок, поясов, перемычек	16051	Бетон тяжелый	9	1,05
Стены внутренние	17000			
Виды работ и материалы-представители рассчитываются по разделу 16000				
Установка сборных железобетонных панелей и внутренних стен	17061	Диафрагмы жесткости	34	-
Заполнение оконных проемов	18000			
Монтаж стальных оконных блоков	18011	Перекрытия оконные стальные	208	-
Заполнение проемов деревянными оконными блоками с установкой подоконных досок	18021	Блоки оконные	216	-
Остекление оконных переплетов стеклом	18031	Стекло оконное	236	1,10
Остекление оконных переплетов стеклом матовым полированным	18032	Стекло матовое полированное витринное	238	1,02

Двери и ворота	19000				
Монтаж металлоконструкций ворот, дверей, люков	19011	Прочие стальные конструкции	209	-	
Установка деревянных конструкций ворот, заполнение дверных проемов с обналичкой	19021	Блоки дверные	217	-	
Остекление одинарное дверных полотен	19031	Стекло оконное	236	1,01	
Остекление дверных полотен витринным стеклом	19032	Стекло витринное	238	1,01	
Кровли	20000				
Устройство теплоизоляции кровель плитным утеплителем	20011	Плиты теплоизоляционные	16	-	
Устройство теплоизоляции засыпным утеплителем	20012	Гравий керамзитовый	3	-	
Устройство цементных стяжек	20013	Раствор цементный	13	-	
Устройство асфальтобетонных стяжек	20014	Асфальтобетон	8	-	

Устройство рулонных кровель	20015	Рулонные кровельные материалы	233	1, 09
Установка деревянных конструкций стропил и обрешетки	20021	Лес пиленный	215	-
Устройство покрытия кровель асбоцементными листами	20022	Листы асбестоцементные обыкновенного профиля	234	-
Обшивка кровельного покрытия профильным листом	20023	Сталь разная	210	-
Монтаж металлоконструкций ограждений люков, лазов	20031	Прочие стальные конструкции	209	-
Зенитные и аэрационные фонари	21000			
Монтаж металлоконструкций фонарей	21011	Стойки и ригели	205	-
Теплоизоляция фонарей	21012	Плиты теплоизоляционные	232	-
Остекление фонарей	21013	Стекло профильное строительное	237	-
Перегородки	22000			

Устройство перегородок из глиняного кирпича и керамических камней	22011	Кирпич керамический	1	0,90
Устройство перегородок из силикатного кирпича	22012	Кирпич силикатный	2	0,99
Установка железобетонных перемычек	22013	Перемычки железобетонные	33	-
Монтаж металлоконструкций каркасов перегородок	22014	Стойки и ригели стальные	205	-
Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций перегородок	22021	Бетон тяжелый	9	1,10
Установка железобетонных панелей перегородок	22031	Панельные самонесущие перегородки	37	-
Устройство перегородок из профильного стекла, включая стеклоблоки и стеклопакеты	22041	Стекло профильное строительное	237	-
Остекление перегородок стеклом оконным	22051	Стекло оконное	236	1,02
Устройство перегородок из асбестоцементных листов по готовому каркасу	22061	Асбестоцементные листы обыкновенного профиля	234	-

Устройство перегородок из легких бетонных блоков и плит	22071	Блоки из легких бетонов	15	-
Устройство перегородок деревянных	22081	Лес пиленный	215	-
Устройство гипсобетонных перегородок	22091	Панели гипсобетонные	19	-
Установка стальных защитных сеток	22101	Прочие стальные конструкции	209	-
Полы	23000			-
Уплотнение грунта щебнем	23001	Щебень для строительных работ	4	-
Устройство лаг по кирпичным столбикам	23002	Кирпич керамический	1	1,05
Устройство теплоизоляции засыпным утеплителем	23003	Керамзитовый гравий	3	-
Устройство подстилающих слоев из легкого бетона	23004	Легкий бетон	11	-
Устройство бетонной подготовки под полы	23005	Бетон тяжелый	9	-

Устройство оснований из древесно-стружечных плит	23006	Плиты древесностружечные	230	-
Гидроизоляция полов рубероидом	23007	Рулонные кровельные материалы	233	1,12
Пропитка основания битумом	23008	Битумы	222	-
Устройство полов из досок	23009	Доски чистых полов	218	-
Устройство паркетных полов	23021	Паркет	9	-
Устройство бетонных полов	23031	Бетон тяжелый	219	-
Устройство цементных полов	23041	Раствор цементный отделочный	13	-
Устройство полов из керамических плиток	23051	Плитки керамические метлахские	227	1,0
Устройство полов из плит древесно-волоконных	23061	Плиты древесноволокнистые	229	-
Устройство полов из линолеума и пластика	23071	Линолеум	220	-

Устройство полов из бетонных и мозаичных плит	23081	Плиты для полов	17	-
Устройство асфальтобетонных и ксилолитовых полов	23091	Смесь асфальтобетонная	8	-
Устройство металлоцементных полов	23101	Раствор отделочный	13	1,05
Устройство покрытий из булыжного камня и брусчатки	23111	Камень бутовый	7	-
Устройство покрытий из чугунных и стальных штампованных плиток, монтаж металлоконструкций фальшполов	23121	Сталь разная	210	-
Устройство покрытий из торцевой шашки	23131	Лес пиленный	215	-
Покрытие полов кислотоупорными плитками	23141	Плитка керамическая	227	-
Устройство полов бесшовных, полиэфирных, полимерцементных, поливинилацетатных	23151	Битумы	222	-

Проходные и непроходные подвесные и подшивные потолки	24000				
Установка металлоконструкций подвесных потолков	24001	Балки и прогоны	203	-	
Плиты минераловатные потолков из плит акустических	24011	Устройство подшивных потолков	231	-	
Подшивка подвесных потолков металлическими листами, панелями	24021	Прочие стальные конструкции	209	-	
Подшивка потолков асбестоцементными листами, гипсовыми и гипсоволокнистыми плитами	24031	Листы асбестоцементные обыкновенного профиля	234	-	
Отделочные работы	25000				
Штукатурка по камню и бетону поверхностей фасадов: и внутри зданий	25001	Раствор кладочный цементно-известковый	12	-	
Окраска поверхностей красками	25011	Краски	224	-	
Окраска поверхности лаками	25021	Лаки	223	-	

Окраска поверхностей эмaliaми, масляными красками	25031	Белила	225	-
Облицовка поверхностей стен, столбов, пилястр, откосов керамическими плитками	25041	Плитка керамическая облицовочная	228	-
Облицовка поверхностей древесно- волоконистыми плитами	25051	Плиты древесноволокнистые	229	-
Облицовка стен и потолков древесно- стружечными плитами с декоративной отделкой	25061	Плиты древесно- стружечные	230	-
Облицовка поверхностей гипсовыми, гипсоволокнистыми плитами, листом	25071	Гипс строительный	252	-
Облицовка поверхностей акустическими плитами	25081	Плиты минераловатные	231	-
Теплоизоляция поверхностей плитами и блоками	25091	Плиты теплоизоляционные	232	1,03
Обивка стен, потолков и дверей кровельной сталью с прокладкой асбеста	25101	Прочие стальные конструкции	209	1,05

Экранирование помещений стальными листами и сеткой	25111	Сталь разная	210	-	
Обшивка поверхностей досками	25121	Лес пиленный	215	-	
Прочие работы	26000				
Устройство металлических лестниц и площадок для обслуживания оборудования	26001	Сталь разная	210	-	
Устройство входных площадок, крылец, лестниц, пандусов	26002	Бетон тяжелый	9	-	
Устройство отмосток	26003	Смесь асфальтобетонная	8	1,01	
Молниезащита зданий	26004	Арматура для железобетонных конструкций	201	-	
Установка мелких железобетонных конструкций парапетов, сливов, плит, подоконных, бортовых, панелей экранов, разделительных стенок	26005	Плиты бортовые для фонарей	38	-	

Обделки на фасадах, устройство мелких кровельных покрытий	26006	Сталь разная	210	-	
Установка железобетонных козырьков над входами	26007	Плиты перекрытий плоские	31	-	
Установка железобетонных шахт лифтов	26008	Панели стеновые плоские из тяжелого бетона	35	-	
Устройство лесов для строительных работ	26009	Трубы стальные водогазопроводные	243	-	
Устройство подкрановых путей	26010	Рельсы крановые	204	-	
Неучтенные перечнем работы	27000	Прочие материалы	259	-	
Особостроительные работы	28000				
Устройство конструкций из монолитного бетона и железобетона: упоров, подпорных стенок, стоечных опор, подливка фундаментов под оборудование, устройство оснований и подстилающих слоев	28002	Бетон тяжелый	9	1,02	

Устройство монолитных каналов, тоннелей, лотков, днищ, галерей	28003	Бетон тяжелый	9	1,03
Установка сборных железобетонных лотков подпольных каналов	28004	Лотки сборные железобетонные	39	-
Перекрытие каналов и тоннелей плитами	28005	Плиты плоские	40	-
Кирпичная кладка каналов, прямков	28006	Кирпич керамический	1	0,98
Перекрытие каналов рифленой сталью	28008	Сталь разная	210	-
Монтаж металлоконструкций, сушил, кожухов, экранов, камер, подин, балок, каркасов, рам, колосников и других конструкций печей, труб, сушил	28009	Прочие стальные конструкции	209	-
Устройство подпорных стенок, стоечных опор из бетонных блоков	28010	Блоки бетонные	14	-
Кладка, обмуровка и футеровка поверхностей огнеупорными изделиями и кирпичом керамическим	28011	Кирпич керамический	1	-

Отопление - внутренние устройства	29000				
Санитарно-технические работы					
Прокладка трубопроводов стальных, установка гребенок, грязевиков, фильтров, воздухоотборников и т. д.	29101	Трубы стальные электросварные	241	-	
Установка запорной арматуры и санитарно-технических устройств	29102	Запорная арматура и сантехустройства	260	-	
Установка радиаторов и конвекторов отопительных, труб чугунных отопительных ребристых	29201	Радиаторы отопительные	250	-	
Санитарно-технические заботы с начислением накладных расходов от основной заработной платы	29202	Прочие материалы	259	-	
Стоимость: водоподогревателей, циклонов, воздухонагревателей, включение их в стоимость сантехнических работ	29203	Водоподогреватели	261	-	

Стоимость отопительных водогрейных и пароводогрейных котлов, чугунных секционных паровых котлов	29204	Радиаторы отопительные	250	-
Стоимость центробежных насосов весом до 0,75 т	29205	Трубы стальные электросварные	241	-
Строительные работы				
Изоляция горячих поверхностей штучными и полносборными теплоизоляционными изделиями	29301	Плиты минераловатные	231	-
Изоляция поверхностей оберточными материалами и набивкой теплоизоляционных волоконистых материалов	29302	Вата минеральная	221	1,03
Покрытие поверхности изоляции ткаными и листовыми материалами	29303	Рулонные материалы	235	-
Оштукатуривание поверхности изоляции теплоизоляционными мастиками или раствором	29304	Битумы	222	-

Монтажные работы	29400	-	-		
Вентиляция и кондиционирование воздуха	30000				
Санитарно-технические работы					
Монтаж воздуховодов и сантехустройств	30101	Воздуховоды	262	-	
Монтаж вентиляторов и вентагрегатов до номера б, 3	30102	Вентиляторы	245	-	
Санитарно-технические работы с начислением накладных расходов от основной заработной платы	30201	Прочие материалы и изделия	259	-	
Стоимость агрегатов вентиляторных, воздухоотопительных	30202	Вентиляторы	245	-	
Стоимость заслонок с электропневмоприводом (скрубберов, циклонов свыше номера 7 и камер приточных)	30203	Циклоны, скрубберы	261	-	
Строительные работы					

Изоляция горячих поверхностей штучными и полносборными теплоизоляционными изделиями	30301	Плиты минераловатные	231	-
Изоляция поверхностей оберточными материалами и набивкой теплоизоляционных волокнистых материалов	30302	Вата минеральная	221	1,03
Покрытие поверхности изоляции листовыми и ткаными материалами	30303	Рулонные материалы	233	-
Оштукатуривание поверхности изоляции теплоизоляционными мастиками или раствором с устройством каркаса	30304	Битумы	222	-
Монтажные работы	30400	-	-	-
Внутренний водопровод	31000			
Санитарно-технические работы				
Прокладка трубопроводов из стальных труб	31101	Трубы стальные водогазопроводные	243	-

Прокладка трубопроводов из чугуновых напорных труб	31102	Трубы чугунные	240	-
Установка запорной арматуры	31103	Запорная арматура	260	-
Монтаж санитарно-технических устройств (водомерных узлов, пожарных кранов, душевых поддонов и душей)	31104	Сталь разная	210	-
Установка умывальников со смесителями и кранами	31201	Умывальники фаянсовые	246	-
Установка моек и раковин стальных и чугунных, эмалированных, фонтанчиков питьевых	31202	Мойки, раковины	249	-
Установка полотенцесушителей	31203	Трубы стальные электросварные	241	-
Строительные работы				
Изоляция поверхностей штучными и полносборными теплоизоляционными изделиями	31301	Плиты минераловатные	231	-

Изоляция поверхностей оберточными материалами и набивкой теплоизоляционных волоконистых материалов	31302	Вата минеральная	221	1,03
Покрытие поверхности изоляции листовыми и ткаными материалами	31303	Рулонные материалы	233	-
Монтажные работы	31400	-	-	
Внутренняя канализация	32000			
Санитарно-технические работы				
Прокладка трубопроводов из чугунных канализационных труб	32101	Трубы чугунные	240	-
Прокладка трубопроводов из стальных труб	32102	Трубы стальные водогазопроводные	243	-
Прокладка неметаллических труб	32103	Трубы керамические	239	-
Установка запорной арматуры	32104	Арматура запорная	260	-

Установка водосточных и водосливных воронок	32105	Сталь разная	210	-
Установка ванн со смесителями	32201	Ванны чугунные эмалиро в анные	248	-
Установка унитазов со смывными бачками и сливов больничных, бидэ, писсуаров настенных и напольных	32202	Унитазы фаянсовые	247	-
Строительные работы				
Изоляция поверхностей штучными и полносборными теплоизоляционными изделиями	32301	Плиты минераловатные	231	-
Изоляция поверхностей оберточными материалами и набивкой теплоизоляционных волокнистых материалов	32202	Вата минеральная	221	1,03
Покрытие поверхности изоляции листовыми и ткаными материалами	32303	Рулонные материалы	233	-
Монтажные работы	32400			
Электроосвещение	33000			

Стоимость проводов установочных	33101	Провода установочные	253	-
Стоимость кабелей	33102	Кабель	257	-
Стоимость электроустановочных изделий (рубильники, выключатели, переключатели и др.)	33201	Электроустановочные изделия	256	-
Стоимость электроконструкций	33202	Электроконструкции	258	-
Стоимость труб	33203	Трубы стальные электросварные	241	-
Стоимость светильников с люминесцентными лампами	33301	Светильники с люминесцентными лампами	254	-
Стоимость светильников с лампами накаливания	33302	Светильники с лампами накаливания	255	-
Монтажные работы	33400	-	-	-
Силовое электрооборудование	34000			
Рассчитывается по видам работ, стоимости материалов-				

представителей раздела "Электроосвещение"					
Связь и сигнализация	35000				
Рассчитывается по видам работ, стоимости материалов- представителей раздела "Электроосвещение"					
КиП и автоматика, АСУ	36000				
Рассчитывается по видам работ, стоимости материалов- представителей раздела "Электроосвещение"					
Внутренние промышленные трубопроводы	37000				
Стоимость трубных узлов с фасонными детальями стальных горячекатанных	37102	Трубы стальные горячекатанные	242	-	
Стоимость трубных узлов с фасонными детальями стальных водогазопроводных	37103	Трубы стальные водогазопроводные	243	-	
Стоимость неметаллических труб	37104	Трубы керамические	239	-	

Строительные работы					
Изоляция поверхностей оберточными материалами и набивкой теплоизоляционных волоконистых материалов	37301	Вата минеральная	221	-	
Покрытие поверхности изоляции листовыми и ткаными материалами	37302	Рулонные материалы	233	-	
Монтаж технологических трубопроводов с установкой необходимых деталей (фланцев, отводов, тройников, переходов, заглушек, патрубков)	37400	-	-	-	
Монтаж инженерного и вспомогательного оборудования	38000	-	-	-	
Монтаж основного технологического оборудования	39000	-	-	-	
Сооружения	200000				
Рассчитываются по конструктивным элементам, видам работ, устройств и их частей,					

материалам-представителям зданий					
Теплоснабжение-наружные сети	300000				
Земляные работы	301000				
Рассчитывается по шифру 1000 зданий или 502010					
Установка железобетонных каналов из локтевых элементов	302011	Лотки из тяжелого бетона	39	-	
Установка плит днищ каналов и тоннелей	302012	Плиты днищ плоские	43	-	
Установка стеновых плит каналов и тоннелей	302013	Плиты стеновые плоские	42	-	
Установка плоских плит перекрытий каналов и тоннелей	302014	Плиты плоские	40	-	
Установка ребристых плит перекрытий каналов и тоннелей	302015	Плиты с ребрами	41	-	
Устройство кирпичных каналов	302020	Кирпич керамический	1	0,98	

Устройство монолитных железобетонных каналов, тоннелей, лотков, днищ	302030	Бетон тяжелый	9	1,03
Установка сборных железобетонных стоек, рам, фундаментов под опоры и других сборных конструкций эстакад	302040	Колонны прямоугольные	23	-
Монтаж металлоконструкций эстакад	302050	Стойки и ригели	205	-
Изоляция железобетонных конструкций	302061	Битум	222	-
Антикоррозийная защита металлоконструкций лакокрасочными материалами	302062	Краски	224	-
Укладка стальных труб с устройством конденсаторов	303011	Трубы стальные электросварные	241	-
Антикоррозийная защита трубопроводов	302020	Битум	222	-
Изоляция поверхностей оберточными материалами и набивкой теплоизоляционных	303030	Вата минеральная	221	1,03

волокнистых материалов					
Устройство изоляции штучными теплоизоляционными изделиями и полносборными теплоизоляционными материалами	303040	Плиты теплоизоляционные	232	-	
Покрытие поверхности изоляции листовыми материалами	303050	Рулонные кровельные материалы	233	-	
Монтажные работы	304000	-	-		
Газопровод - наружные сети	400000				
Рассчитываются по конструктивным элементам, видам работ, устройств и их частей, материалам- представителям теплоснабжения					
Водопровод - наружные сети	500000				
Земляные работы	500010				
Рассчитываются по шифру 1000 зданий или 502 010					

Устройство оснований под трубопроводы из песка	502011	Песок для строительных работ	6	-
Устройство упоров под трубопроводы	502012	Бетон тяжелый	9	-
Устройство конструкций опускного колодца, ванн, бассейнов, емкостных сооружений водопровода из монолитного железобетона	502013	Бетон тяжелый	9	1,12
Установка наружных стеновых панелей и перегородок резервуаров и других сооружений водопровода	502015	Панели стеновые и перегородочные	48	-
Установка плит покрытий и днищ сооружений водопровода	502016	Плиты покрытий и днищ	47	-
Установка водопроводных колодцев	502017	Кольца для смотровых колодцев	46	-
Укладка трубопроводов из стальных труб	503011	Трубы стальные	241	-

Укладка трубопроводов из асбестоцементных труб и пластмассовых	503012	Трубы асбестоцементные	244	-	
Укладка трубопроводов из чугунных труб	503013	Трубы чугунные	240	-	
Укладка трубопроводов из железобетонных напорных труб	503014	Трубы железобетонные	44	-	
Антикоррозионная защита трубопроводов	503020	Битум	222	-	
Монтажные работы	504000	-	-	-	
Канализация - наружные сети	600000				
Земляные работы	601000				
Рассчитываются по шифру 1000 зданий или 502010					
Устройство оснований под трубопроводы из песка	602011	Песок для строительных работ	6	-	
Устройство упора под трубопроводы	602012	Бетон тяжелый	9	-	
Устройство конструкций опускною	602013	Бетон тяжелый	9	1, 12	

колодца, сгустителей, емкостных сооружений канализации из монолитного железобетона					
Устройство оснований под трубопроводы из щебня	602015	Щебень	4	-	
Установка наружных стенowych панелей перегородок сооружений канализации и очистных сооружений	602016	Панели стеновые и перегородочные	48	-	
Установка плит покрытий и днищ сооружений канализации	602017	Плиты покрытий и днищ	47	-	
Установка канализационных и водосточных колодцев	602018	Кольца для смотровых колодцев	46	-	
Укладка трубопроводов из стальных труб	603011	Трубы стальные	241	-	
Укладка трубопроводов из асбоцементных и пластмассовых труб	603012	Трубы асбестоцементные	244	-	
Укладка трубопроводов из чугунных труб	603013	Грубы чугунные	240	-	

Укладка трубопроводов из железобетонных безнапорных труб	603014	Трубы железобетонные безнапорные	45	-
Укладка трубопроводов из керамических труб	603015	Трубы керамические	239	-
Антикоррозионная защита трубопроводов	603020	Битумы	222	-
Монтажные работы	604000	-	-	-
Внешние сети электроснабжения и связи	700000			
Земляные работы Рассчитываются по шифру 1000 зданий	701000		-	-
Устройство песчаного основания в траншеях	702011	Песок для строительных работ	6	-
Установка сборных железобетонных фундаментов под опоры	702012	Блоки фундаментные	20	-
Устройства кабельных каналов, желобов	702013	Лотки из тяжелого бетона	39	-
Установка сборных железобетонных опор, колонн, стоек, балок и ригелей ЛЭП, открытых и закрытых	702014	Стойки вибрированные для опор	50	-

распределительных устройств					
Монтаж металлоконструкций открытых распределительных устройств, прожекторных мачт, антенных систем и опор наружного освещения	702015	Сталь разная	210	-	
Установка деревянных опор	702016	Лес круглый	214	-	
Стоимость кабелей	703011	Кабели	257	-	
Стоимость проводов	703012	Провода	253	-	
Защита кабелей в траншеях кирпичом	703013	Кирпич керамический	1	-	
Монтаж кабелей, проводов и другие монтажные работы	704000	-	-	-	
Работы по строительству дорог и благоустройству	801000				
Земляные работы					
Рассчитываются по шифру 1000 зданий					

Устройство оснований и покрытий из песка	802011	Песок для строительных работ	6	-
Устройство оснований и покрытий щебеночных	802012	Щебень для строительных работ	4	-
Устройство оснований и покрытий из асфальтобетонной смеси	802013	Смесь асфальтобетонная	8	-
Устройство цементобетонных оснований и покрытий	802014	Бетон дорожный	10	-
Устройство бетонных плитных тротуаров	803011	Плиты мозаичные	17	-
Устройство покрытий из сборных железобетонных плит	803012	Плиты покрытий для постоянных и временных дорог	49	-
Устройство покрытий из колотого и булыжного камня	803013	Камень бутовый	7	-
Установка бортовых камней	803014	Камни бетонные бортовые	18	-
Устройство одностороннего настила дорог и тротуаров	803015	Лес круглый	214	-
Устройство железобетонных оград	803016	Панели стеновые	35	-

Устройство оград и ограждений из сетки, сетчатых панелей, колючей проволоки	803017	Сталь разная	210	-
Навеска ворот и калиток	803018	Сталь разная	210	-
Установка дорожных рамных металлических конструкций обустройства дорог	803020	Сталь разная	210	-
Укладка водопропускных труб	803021	Трубы железобетонные безнапорные	45	-
Укладка железнодорожных путей нормальной колеи отдельными элементами с послеосадочным ремонтом и другими сопутствующими работами	803030	Рельсы железнодорожные широкой колеи	211	1,05
Балластировка железнодорожных путей	803031	Щебень	4	-
Обработка почв механизированная и ручная	803041	Прочие материалы	259	-
Посадка деревьев, кустарников, живой изгороди, цветников	803042	Прочие материалы	259	-

Подготовительные работы	900000				
Устройство вертикальной планировки, водоотводных и дренажных канав, работы по рекультивации земель механизированным способом	901010	Прочие материалы	259	-	
Валка деревьев и корчевка пней, расчистка площадки от кустарников и мелкокося, удаление камней	901020	Прочие материалы	259	-	
Снос строений и разборка конструкций	901030	Прочие материалы	259	-	
Погружение и извлечение иглофильтров с обсадными трубами	901040	Прочие материалы	259	-	
Устройство закрытого дренажа с обсыпкой фильтрующими материалами	901050	Трубы керамические канализационные	239	1,01	
Сборка и демонтаж всасывающего коллектора	901070	Трубы стальные электросварные	241	-	

Устройство лежневых дорог	902011	Лес круглый	214	-
Устройство и разборка колеиных дорог из сборных железобетонных плит	902012	Плиты покрытий	49	-
Погружение и извлечение стальных и шпунтованных свай	902014	Стойки и ригели	205	-
Погружение и извлечение деревянных свай	902015	Лес круглый	214	-
Погружение и извлечение железобетонных свай	902016	Сваи квадратного сечения	22	-
Установки конструкций подпорных стенок	902017	Блоки бетонные	14	-
Кладка подпорных стенок бутовым камнем	902018	Камень бутовый	7	-

Приложение N 2

Унифицированная номенклатура привозных материалов-

представителей и уровень изменения сметных цен

Шифр материалов	Наименование привозных материалов- представителей	Единица измерения	Индекс изменения уровня сметных цен
1	2	3	4
201	Арматура для железобетонных конструкций	Тонн	1,72
202	Колонны стальные	»	1,56
203	Балки и прогоны стальные	»	1,56
204	Рельсы крановые	»	1,56
205	Стойки и ригели стальные	»	1,56
206	Фермы стальные	»	1,56
207	Каркасы стен стальные	»	1,56
208	Переплеты оконные стальные	»	1,47
209	Прочие стальные конструкции	»	1,55
210	Сталь разная	»	1,65
211	Рельсы железнодорожные широкой колеи	м	1,57

212	Шпалы для железных дорог широкой колеи	штук	2, 18
213	Цемент	тонн	1,99
214	Лес круглый	м ³	2,04
215	Лес пиленный	»	2,24
216	Блоки оконные для промышленных предприятий	м ²	1,99
217	Блоки дверные	»	1,56
218	Доски чистых полов	м ³	2,27
219	Паркет	м ²	1,90
220	Линолеум	»	1,53
221	Вата минеральная	м ³	1,62
292	Битумы	тонн	2,19
223	Лаки	»	1,51
224	Краски	»	2,09
225	Белила	»	1,84
226	Олифа	»	1,49

227	Плитки керамические метлахские	м ²	1,91
228	Плитки керамические глазурованные облицовочные	»	1, 80
229	Плиты древесноволокнистые	»	1,57
230		»	2,28
231	Плиты минераловатные	м ³	1,79
532	Плиты теплоизоляционные	»	1,48
233	Рулонные кровельные материалы	м ²	1,77
234	Листы асбестоцементные обыкновенного профиля	»	1,94
235	Листы асбоцементные усиленного профиля	»	1,83
236	Стекло оконное	»	1,43
237	Стекло профильное строительное	»	1,80
238	Стекло матовое полированное витринное	»	1, 03
239	Трубы керамические канализационные	м	1,77
240	Трубы чугунные	»	1,51

241	Трубы стальные электросварные	м	1,70
242	Трубы стальные горячекатаные	»	1,42
243	Трубы стальные водогазопроводные	»	1,45
244	Трубы асбестоцементные	»	1,44
245	Вентиляторы	комплект	1,66
246	Умывальники фаянсовые	»	2,15
247	Унитазы фаянсовые	»	2,15
248	Ванны чугунные эмалированные	»	1,75
249	Мойки, раковины	»	1,79
250	Радиаторы отопительные чугунные	экм	1,96
251	Известь строительная	Т	1,73
252	Гипс строительный (алебастр)	»	2,01
253	Провода установочные	1000 м	1,58
254	Светильники с люминесцентными лампами	штук	1,35
255	Светильники с лампами накаливания	»	1,34

256	Электроустановочные изделия	»	1,20
257	Кабель	1000 м	1,58
258	Электроконструкции	штук	1,39
259	Прочие материалы и изделия, не учтенные номенклатурой в составе строительно-монтажных работ		11,55
260	Запорная арматура и сантехустройства		1,73
261	Водоподогреватели, циклоны, воздухонагреватели, скрубберы	комплект	1,70
262	Воздуховоды	кв-м	1,73

Приложение 3

Унифицированная номенклатура местных материалов-представителей для расчета уровня изменения оптовых цен

Шифр материала-представителя	Наименование местных материалов-представителей	Ед. изм	Обоснование оптовой цены в уровне 1984 г., номера прейскурантов и позиций прейскурантов	Обоснование оптовой цены в уровне 1991 г., номера прейскурантов и позиций прейскурантов
------------------------------	--	---------	---	---

1	2	3	4	5
	Кирпич и нерудные материалы			
1	Кирпич керамический одинарный М-100	тыс. шт.	06-14-01 п. 1.01	06-13-01 п. 1.01
2	Кирпич силикатный одинарный М-125	»	06-13-01 п. 2.01	06-13-01 п. 2.01
3	Гравий керамзитовый фракции 20 - 40 мм марки 500	м ³	06-13-01 п. 4.01	06-13-01 п. 4.01
4	Щебень для строительных работ М-800 фракции свыше 20 до 40 мм (щебень кирпичный)	»	06-12-01 п. 1-019	06-12-01 п. 1-015
5	Гравий (шлак каменноугольный) фр. 5 - 20 мм	»	06-12-01	06-12-01 п. 1-079 прим. 1
6	Песок для строительных работ обогащенный	»	06-12-01 п. 1-076	06-12-01 п. 1-097 К=1,05
7	Камень бутовый М-8 00 размеры от 150 до 500 мм	»	06-12-01 п. 1-127	06-13-01 п. 1-141
8	Смесь асфальтобетонная типа "Б" марки 2 среднезернистая и мелкозернистая, горячая	т	06-12-01 п. 5-006	06-12-01

9	Бетон тяжелый класса В-15 с крупностью заполнителя от 20 до 40 мм	м ³	06-14-01	п. 1-005	06-14-01	п. 1-006 прим. 1
10	Бетон дорожный класса В-22,5 с крупностью заполнителя от 20 до 40 мм	»	06-14-01	п. 1-007	06-14-01	п. 1-009 прим. 1.11
11	Бетон легкий на пористых заполнителях М-50 с крупностью заполнителя от 10 до 20 мм	»	06-14-01	п. 1-015	06-14-01	п. 1-019 прим. 1
Растворы строительные						
12	Раствор кладочный цементно-известковый М-50	м ³	06-14-01	п. 2-012	06-12-01	п. 2-009
13	Раствор отделочный тяжелый цементный 1:2	»	06-14-01	п. 2-027	06-14-01	п. 2-022
Детали и конструкции из неармированного бетона						
14	Блоки бетонные для стен подвалов из бетона М-100, сплошные объемом 0,5 м ³ и более	»	06-14-01	п. 3-008	06-14-01	п. 3-001
15	Блоки или камни из легких бетонов М75 объемной массой более	»	06-14-01	п. 3-060	06-14-01	п. 3-015 прим. 7, К=1,1

	1200 до 1400 кг/м ³ сплошные					
16	Изделия из ячеистых бетонов теплоизоляционные объемной массой бетона 350 кг/м ³	м ³	06-14-01	п. 4-001	06-14-01	п. 4-001
17	Плиты для полов мозаичные толщиной 30 мм М300	м ²	06-14-01	п. 3-044	06-14-01	п. 3-034
18	Камни бетонные бортовые М400	п.м.	06-14-01	п. 3-001	06-14-01	п. 3-020
19	Панели гипсобетонные толщиной 80 мм М75	м ²	06-14-01	п. 6-008	06-14-01	п. 6-004
	Сборные железобетонные конструкции					
20	Блоки фундаментные из бетона М200 (кл. В15) прямоугольные, плоские, объемом более 1 м ³ до 4 м ³	м ³	06-08	п. 7.8	06-08	п. 1.1
21	Балки фундаментные прямоугольные из бетона М300 (кл. 22,5) длиной более 4 м до 6 м, объемом до 1 м ³	»	06-08	п. 7.214	06-08	п. 2.88
22	Сваи квадратного и прямоугольного сечения	м	06-08	п. 7.21	06-08	п. 1.50

	сплошные 9-12 м, периметром сторон до 1200 мм					
23	Колонны прямоугольные сплошные из бетона М300 (кл. В22,5) объемом более 1 м ³ до 4 м ³ , длиной от 3 до 12 м	м ³	06-08	п. 7.001	06-08	п. 2.1
24	Колонны из бетона М4 00 (кл. В30) двухветвевые объемом более 1 м ³ до 4 м ³ длиной от 3 до 12 м	м ³	06-08	п. 7.4	06-08	п. 2.4
25	Балки, прогоны, ригели прямоугольные из бетона М300 (кл В22,5) длиной более 6 м до 9 м объемом до 1 м ³	»	06-08	п. 7.152 прим. 1	06-08	п. 2.91
26	Балки стропильные и подстропильные, тавровые, из бетона М400 (кл. В30) длиной более 6 м до 9 м объемом более 2 м ³ до 4 м ³	»	06-08	п. 1.64	06-08	п. 2.101
27	Фермы стропильные сегментные из бетона М4 00 (кл В30), пролетом 24 м, объемом более 5 м ³ (усредненный расход арматуры кл А-I 154 кг/ м ³)	шт.	06-08	п. 1-253	06-08	п. 2.242

28	Балки подкрановые пролетом 6 м, грузоподъемностью крана 5, 10, 12,5 т	м	06-08	п. 1.1	06-08	п. 2.6
29	Плиты перекрытий из тяжелого бетона при равномерно распределенной нагрузке на плиту 4425 кгс/м ² и более, приведенной толщиной до 12 см	м ²	06-08	п. 1.447	06-08	п. 4.47
30	Плиты перекрытий из тяжелого бетона многопустотные, приведенной толщиной 14 см	»	06-08	п. 1.457	06-08	п. 4.75
31	Плиты перекрытий из тяжелого бетона сплошные плоские, толщиной 22 см, длиной до 6 м	»	06-08	п. 1.461	06-08	п. 4.77 прим. п. 3
32	Элементы наружных стен однослойные из легкого бетона плотностью 1200 кг/м ³ толщиной 25 см	м ³	06-08	п. 1.393	06-08	п. 3.44
33	Перемычки брусковые с расчетной нагрузкой 3800 кгс/м, длиной до 2 м, шириной 120 мм, высотой 220 мм (бетон М200 (кл. В15), усредненный расход арматуры кл. А-1 80 кг/м ³)	м	06-08	п. 7.6	06-08	п. 2.284

34	Диафрагмы жесткости из бетона М300 (кл. В22,5) длиной от 3 до 12 м	м ³	06-08	п. 9.1053	06-08	п. 3.1630
35	Элементы наружных стен однослойные из бетона плотностью 1990 кг/м ³ и более, толщиной 25 см, длиной 6 м	м ²	06-08	п. 1.376 прим. п. 2	06-08	п. 3.189
36	Лестничные марши с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку 360 кгс/м ² , бетон М200 (кл. В15) усредненный расход арматуры кл. А-1 90 кг/м ³	»	06-08	п. 1.488	06-08	п. 8.3
37	Панели перегородок из бетона М200 (кл. В15) толщиной до 10 см, длиной до 3 м	м ²	06-08	п. 1.430	06-08	п. 3.1636
38	Плиты бортовые для фонарей из бетона М200 (кл. В15)	м ³	06-08	п. 1.360	06-08	п. 4.29
39	Лотки из бетона М300 (кл. В22,5) объемом более 1 до 2 м ³ , длиной до 12 м	»	06-08	п. 1.502	06-08	п. 5.257
40	Плиты плоские размером более 3 до 11 м ² из бетона М300 (кл. В22,5), длиной от 3 до 12 м	м ³	06-08	п. 1.491	06-08	п. 179

41	Плиты с ребрами размером более 4 до 9 м ² из бетона М300 (кл. В22,5) длиной от 3 до 12 м	»	06-08	п. 1.494	06-08	п. 5.180
42	Плиты стеновые плоские прямоугольные размером более 2 до 12 м ² из бетона М300 (кл. В22,5)	м ³	06-08	п. 1.509	06-08	п. 5.171
43	Плиты днищ плоские объемом до 0,5 м ³ из бетона М300 (кл. В22,5)	м ³	06-08	п. 1.505	06-08	п. 5.183
44	Трубы напорные при расчетном давлении 1,0 МПа и диаметре условного прохода 1000 мм, раструбные	м	06-08	п. 7.42	06-08	п. 6.17
45	Трубы безнапорные круглые, второй прочности, при диаметре условного прохода 1000 мм	м	06-08	п. 7.76	06-08	п. 6.43
46	Кольца для смотровых колодцев высотой 0,89 м при внутреннем диаметре 1500 мм	м	06-08	п. 7.125	06-08	п. 5.53
47	Плиты покрытий и днищ круглые плоские для сооружений водопровода, канализации из бетона М300 (кл. В22,5)	м ³	06-08	п. 7.113	06-08	п. 5.38

48	Панели стеновые и перегородочные прямоугольные плоские и переменного сечения с бортом, площадью до 18 м ² из бетона М200 (кл. В15)	»	06-08	п. 7.102	06-08	п. 5.30
49	Плиты для покрытия автомобильных дорог под автомобильную нагрузку 30 т прямоугольные, длиной менее 5,5 м (бетон М300 (кл. В22,5), усредненный расход арматуры кл. А-1 155 кг/м ³)	м ²	06-08	п. 4.130	06-08	п. 6.210
50	Стойки вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи СВ 105-3,5 длиной 10,5	шт.	06-08	п. 2.62	06-08	п. 6.127

Приложение 4

Районирование территории страны для разработки новых сметных цен на строительно-монтажные работы

NN п/п	Территориальные районы и подрайоны	Союзные республики, автономные республики, края, области
1	2	3

		РСФСР
1	1.1	Брянская область
2	1.2	Владимирская область
3	1.3	Вологодская область
4	1.4	Горьковская область
5	1.5	Ивановская область
6	1.6	Калининская область
7	1.7	Калининградская область
8	1.8	Калужская область
9	1.9	Ленинградская область
10	1.10	Московская область
11	1.11	г. Москва
12	1.12	Смоленская область
13	1.13	Тульская область
14	1.14	Ярославская область

15	2.1	Новгородская область
16	2.2	Псковская область
17	3.1.1	Кировская область
18	3.1.2	Костромская область
19	3.1.3	Марийская АССР
20	3.1.4	Мордовская АССР
21	3.1.5	Чувашская АССР
22	3 2.1	Рязанская область
23	4.1	Карельская АССР
24	5.1	Архангельская область (южнее полярного круга)
25	5.2	Коми АССР (южнее полярного круга)
26	6.1	Мурманская область
27	7.1	Белгородская область
28	7.2	Курская область
29	73	Орловская область

30	8.1	Астраханская область
31	8.2	Волгоградская область
32	8.3	Воронежская область
33	8.4	Липецкая область
34	8.5	Тамбовская область
35	9.1	Ростовская область
36	9.2	Краснодарский край
37	9.3	Ставропольский край
38	9.4	Кабардино-Балкарская АССР
39	10.1.1	Дагестанская АССР
40	10.1.2	Северо-Осетинская АССР
41	10.1.3	Чечено-Ингушская АССР
42	10.2.1	Калмыцкая АССР
43	11.1.1	Саратовская область
44	11.1.2	Пензенская область

45	11.2.1	Куйбышевская область
46	11.2.2	Ульяновская область
47	12.1	Татарская АССР
48	13.1.1	Оренбургская область
49	13.1.2	Башкирская АССР
50	13.2.1	Курганская область
51	14.1.1	Пермская область
52	14.1.2	Свердловская область
53	14.1.3	Челябинская область
54	14.2.1	Удмуртская АССР
55	15.1	Тюменская область (южнее 60-й параллели)
56	16.1.1	Омская область
57	16.1.2	Алтайский край
58	16.2.1	Новосибирская область
59	17.1.1	Томская область (южнее 60-й параллели)

60	17.2.1	Красноярский край (южнее 60-й параллели)
61	17.3.1	Кемеровская область (кроме районов Горной Шории)
62	17.3.2	Район Горной Шории
63	18.1	Тувинская АССР
64	19.1	Иркутская область (южнее 60-й параллели)
65	19.2	Читинская область
66	19.3	Бурятская АССР
67	20.1.1	Амурская область
68	20.2.1	Приморский край
69	20.2.2	Хабаровский край (южнее 55-й параллели)
70	21с.1	Архангельская область (севернее полярного круга)
71	21с.2	Ненецкий автономный округ, г. Архангельск
72	22с.1	Коми АССР (севернее полярного круга)
73	23с.1	Тюменская область (севернее 60-й параллели)
74	23с1.1	г. Сургут

75	23с1.2	г. Нижневартовск
76	23с1.3	г. Нефтеюганск и прилегающие к нему районы
77	23с2.1	г. Ноябрьск
78	23с3.1	Новый Уренгой
79	23с4.1	г. Надым
80	23с5.1	г. Лабытнанги
81	23с6.1	г. Нягань
82	23с7.1	г. Белоярский
83	23с8.1	г. Ямбург
84	24с.1	Александровский район Томской области
85	24с.2	Каргасокский район Томской области
86	24с.3	г. Стрежевой Томской обл. (севернее 60-й параллели)
87	24с.4	г. Томск
88	25с.1	Красноярский край (севернее 60-й параллели)
89	25с1.1	г. Туруханск

90	25с.1	г. Норильск
91	26с.1	Якутская АССР
92	26с.1.1	Алданский район Якутской АССР
93	26с.1.2	Районы строительства БАМа в Якутии
94	26с.1.3	г. Нерюнги
95	26с.2.1	Остальная территория Якутской АССР
96	26с.2.2	г. Якутск
97	27с.1	Аяно-Майский район Хабаровского края (севернее 55-й параллели)
98	27с.2	Охотский район Хабаровского края (севернее 55-й параллели)
99	27с.3	г. Хабаровск
100	28с.1	Магаданская область
101	28с.1.1	Магаданская область кроме Чукотского автономного округа
102	28с.1.2	г. Магадан
103	28с.2.1	Чукотский автономный округ
104	28с.2.2	г. Певск

105	29с.1	Камчатская область
106	29с.2	Петропавловск-Камчатский
107	30с.1	Сахалинская область
108	30с1.1	Ноглинский район Сахалинской области
109	30с1.2	Охинский район Сахалинской области
110	30с1.3	Курильские острова
111	30с1.4	г. Оха
112	30с2.1	Остальные районы Сахалинской области
113	30с2.2	г. Южно-Сахалинск
114	31.1	Эстонская ССР
115	32.1	Латвийская ССР
116	33.1	Литовская ССР
117	34.1	Брестская область
118	34.2	Витебская область
119	34.3	Гомельская область

120	34.4	Гродненская область
121	34.5	Минская область
122	34.6	Могилевская область
123	35.1	Украинская ССР
124	35А.1	Ворошиловградская область
125	35А.2	Днепропетровская область
126	35А.3	Донецкая область
126	35А.4	Запорожская область
127	35А.5	Кировоградская область
129	35А.6	Харьковская область
130	35Б.1	Винницкая область
131	35Б.2	Житомирская область
132	35Б.3	Киевская область
133	35Б.4	Полтавская область
134	35Б.5	Сумская область

135	35Б.6	Хмельницкая область
136	35Б.7	Черкасская область
137	35Б.8	Черниговская область
138	35Б.9	г. Киев
139	35В.1	Волынская область
140	35В.2	Закарпатская область
141a	35В.4	Львовская область
141	35В.3	Ивано-Франковская область
142	35В.5	Ровенская область
144	35В.6	Тернопольская область
145	35В.7	Черновицкая область
146	35Г.1	Крымская область
147	35Г.2	Николаевская область
148	35Г.3	Одесская область
149	35Г.4	Херсонская область

150	35Г.5	г. Севастополь
151	36.1	Молдавская ССР
152	37.1	Грузинская ССР
153	38.1	Армянская ССР
154	39.1	Азербайджанская ССР
155	40.1	Актюбинская область
156	40.2	Алма-Атинская область
157	40.3	Восточно-Казахстанская область
158	40.4	Гурьевская область
159	40.5	Джамбульская область
160	40.6	Джезказганская область
161	40.7	Карагандинская область
162	40.8	Кызыл-Ординская область
163	40.9	Кокчетавская область
164	40.10	Кустанайская область

165	40.11	Павлодарская область
166	40.12	Северо-Казахстанская область
167	40.13	Семипалатинская область
168	40.14	Уральская область
169	40.15	Талды-Курганская область
170	40.16	Целиноградская область
171	40.17	Чимкентская область
172	41.1.1	Ташкентская область
173	41.2.1	Каракалпакская АССР
174	41.2.2	Андижанская область
175	41.2.3	Бухарская область
176	41.2.4	Кашкадарьинская область
177	41.2.5	Наманганская область
178	41.2.6	Самаркандская область
179	41.2.7	Сухандарьинская область

180	41.2.8	Сырдарьинская область
181	41.2.9	Ферганская область
182	41.2.1	Хорезмская область
183	41.1.1	г. Учкудук
184	42.1	Туркменская ССР
185	43.1	Киргизская ССР
186	44.1	Таджикская ССР без Горно-Бадахшанской автономной области
187	45.1	Горно-Бадахшанская автономная область

Приложение N 5

Справка о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполненных на 1 января 1991 г. в сметных нормах и ценах 1984 г.

по _____
(наименование объекта)

Номер и наименование сметы, конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей	Всего по смете прямых затрат		Всего по смете с учетом накладных расходов и плановых накоплений		Оплачено по актам приемки выполненных работ на 1.01.90 г.		Ожидаемое выполнение в 1990 году		Всего		Удельный вес ожидаемого выполнения, в %	
									гр.6+гр.8	гр.7+гр.9	гр.10/гр./9	гр.11/гр.5
	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Заказчик

Подрядчик

(должность, фамилия, инициалы, подпись)
инициалы, подпись)

(должность, фамилия,

Приложение N 6

Ведомость расчета индексов изменения сметной стоимости местных материалов-представителей по сборникам зональных сметных цен

(наименование территориального района и подрайона)

Обоснование цены	Наименование материалов-представителей	Единица измерения	Сметная стоимость в ценах с	В том числе	Оптовая цена в ценах с	Сметная стоимость в ценах с	Индекс изменения
------------------	--	-------------------	-----------------------------	-------------	------------------------	-----------------------------	------------------

			1.1.84 г., руб.	оптовая цена	1.1.91 г., руб.	1.1.91 г., руб.	сметной стоимости
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение N 7

Ведомость и расчет остатков сметной стоимости строительно-монтажных работ в ценах с 01.01.1991 г.

Наименование конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей	Код работы	Сметная стоимость прямых затрат в ценах с 1.01.84 г.	в том числе:		Накладные расходы и плановые накопления	Сметная стоимость в ценах с 1.01.84 г. (гр.3 + гр.6)	Индекс изменения стоимости материалов с учетом вспомогательных материалов	Стоимость элементов затрат в ценах с	
			основная заработная плата	эксплуатация машин				материалы (гр. 3 + гр. А - гр. 5) ' гр 6	основная зарплата (гр. 4 ' 1,25)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Нр84

гр.13 для строительных работ = (гр.12 + гр.3 ' ————— ' 1,57) ' 1,08

100

Нр84

гр. 13 для монтажных работ = (гр.12 + гр.4 · $\frac{100}{100}$ · 1,57) · 1,08

100

K=1,57 - подлежит уточнению

Приложение 8

Расчет стоимости строительства в смешанных ценах

NN п.п	Инвентар- ные номера смет и расчетов	Наимено- вание глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.), выполненная на 1 января 1991 года с начала строительства (за 1990 г. по плану) в сметных нормах и ценах, введенных с 1.01.84 г. в т.ч.					Остаток сметной стоимости (тыс. руб.) г. (в сметных нормах и ценах, введенных с 1.01.84 г.) в т.ч.			
			строитель- ных работ из прил. 5 графа 10	монтажных работ из прил. 5 графа 11	оборудования, мебели, инвентаря из прил. 5	прочих затрат из прил. 5	общая сметная стоимость из прил. 5	строитель- ных работ из прил. 7 графа 15	монтаж- ных работ из прил. 7 графа 15	оборудования, мебели, инвентаря из объектной сметы графа 6	п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Приложение 9

Пример расчета индексов изменения сметной стоимости местных материалов в г. Белгороде

Шифр	Сметная цена 1984 г.	Оптовая цена 1984 г.	Транспорт 1984 г.	Транспорт 1991 г.	Оптовая цена 1991 г.	Сметная цена 1991 г.	Индекс
1	2	3	4		6	7	8
1	80,5	61,6	9804'80,5-6 1,6=17,32	17,32'1,58'1, 03 = 28,19	112		154,42:80,5 =1,918
2	44,2	33,15	10,18	16,57	54	77,49	1,741
3	12,87	9,61	3,0	4,88	13, 8	20,46	1,590
4	12	3,53	8,23	13,39	5, 7	20,05	1, 671
5	12,31	3,8	8,27	13,46	6, 04	20,5	1, 085
6	6,45	2,55	3,77	6,14	3,70	10,41	1, 615
7	11,4	2,65	8,53	13,88	4,85	19,6	1,720
8	18,7	15,6	2,73	4,44	22,5	29,77	1,592
9	27, 0	21,01	5,46	8,89	29,87	42,59	1,577

10	31,8	25,7	6,43	10,46	35,02	49,96	1,571
11	29,1	25,8	2,73	4,44	36, 0	44,92	1,544
12	21,5	15,9	5,18	8,43	27,9	39,9	1,856
13	22,1	16,5	5,17	8,41	30,8	43,14	1,952
14	43,4	34,9	7,65	12,45	51	69,92	1,611
15	43,26	37,62	4,79	7,8	64,9	80,77	1,867
16	27,4	25,0	1,86	3,03	32,3	39,33	1,435
17	6, 65	6,3	0,22	0,36	7,2	8,44	1,27
18	83,3	74	7,67	12,48	79,0	101,37	1,217
19*							
20	52,5	41,4	$0,9804'52,5-41,4=$ 10,07	$10,07'1,58'1,03$ = 16,39	54	$(54'1,15+16,39)$ ' 1,02 = 80,06	$80,06:52,5$ =1,52
21	75,24	63,6	10,17	16,55	91	123,62	1, 643
22	8,12	6,8	1,16	1,89	8,8	12,25	1,509
23	79,1	67	10,55	17,17	88	120,74	1,526
24	119	106	10, 67	17,36	133	173,72	1,460

25	81,8	70	10,20	16,6	92	124,85	1,526
26	99,3	85	12,35	20,1	94	130,76	1,317
27	1215	1048	143,19	233,03	1140	1574,91	1,296
28	31,83	29,17	2,04	3,22	41	51,48	1,617
29	15,5	14,1	1,1	1,79	21,5	27,05	1,745
30	10,9	92	1,49	2,42	13,51	18,32	1,681
31	18	15,1	2,55	4,15	13,8	20,42	1,134
32	16,9	14,6	1,97	3,21	23,8	31,19	1,846
33	2,54	2,26	0,23	0,37	2,8	3,66	1,442
34	82,6	68	12,98	21,12	89	125,94	1,525
35	27,53	23,68	3,31	5,39	26,4	36,47	1,325
36	19,45	17,27	1,80	2,93	17,4	23,40	1,203
37	6,28	5,29	0,87	1,42	10,9	14,24	2,267
38	80,6	66	13,02	21,19	83	118,97	1,476
39	73,6	59,1	13,06	21,25	74	108,48	1,474

40	73	58,5	13,07	21,27	79	114,36	1,567
41	76,6	62,0	13,10	21,32	83	119,11	1,555
12	68,8	56,4	11,05	17,98	76	107,49	1,562
43	69,9	57,5	11,03	17,95	78	108,8	1,571
44	89,9	74	14,14	23,01	69	104,41	1,161
45	41,1	30,3	10,29	16,75	35,9	59,2	1,440
46	37,3	32,4	4,17	6,79	43,9	58,42	1,566
47	91,8	79	11,0	17,90	117,3	137,9	1,502
48	77,6	63	13,08	21,29	83	119,07	1,534
49	13,5	11,91	1,34	2,18	16,4	21,46	1,589
50	48,3	36,0	11,35	18,47	55,0	83,35	1,726

Примечание:

1) В графе 1 шифр материалов принят по приложению 3.

*19 "Панели гипсобетонные толщиной 800 мм М 75" отсутствуют в г. Белгороде.

Приложение 10

Справка о сметной стоимости строительно-монтажных работ, выделенных на 1 января 1991 г. в сметных нормах и ценах 1984 года по бытовому корпусу с ИВЦ предприятия "Ритм" в г. Белгороде

Номер и наименование сметы, конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей	Всего по смете прямых затрат		Всего по смете с учетом накладных расходов и плановых накоплений		Оплачено по актам приемки выполненных работ на 1.01.90 г		Ожидается выполнение в 1990 г.		Всего		Удельный вес ожидаемого выполнения в %	
									гр.6 + гр.8	гр.7 + гр.9	гр.10 + гр.4	гр.11 + гр.5
	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.	строит.	монт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметы инв. N 876247, 876248												
Общестроительные работы подземной части	-		388575	-	-		141782		141782	-	-	-
в том числе:												

1. Земляные работы												
1.1. Разработка и обратная засыпка грунта механизированным способом	2762	-	3588				2153	2132	-	60	-	
1.2. Разработка и обратная засыпка грунта вручную	1666	-	2161	-	-	-	1514	1514	-	70	-	
1.3. Транспорт грунта	6224		8066				6469	6469		80		
1.4. Водоотлив	1384		1796	-	-	-	1798	-	1798	-	100	-
Итого по земляным работам	12036	-	15636	-	-	-	11934	-	11934	-	-	-
2. Фундаменты	28775	-	41192	-		-	41192	-	41192	-	100	-
3. Монолитное днище												
3.1. Устройство монолитных железобетонных конструкций днища	30848	-	40078	-	-	-	40078	-	40078	-	100	-
3.2. Установка арматуры и закладных деталей	22861	-	29688	-	-	-	29688	-	29688		100	

3.3. Устройство оклеечной гидроизоляции рубероидом	4455	-	3738	-	-	-	5788	5788	100	
3.4. Устройство бетонной подготовки	3862	-	5018	-	-	-	-	-	0	
3.5. Устройство цементной стяжки	2290	-	2975	-	-	-	-	--	0	-
Итого по разделу "Монолитное днище"	64306		83547	-			75554	75554		
4. Каркасы подземной части										
4.1. Возведение железобетонного каркаса из монолитных конструкции	1720		2335	-	-	-	2235	2235	-	100
4.2. Установка балок и ригелей	5666	-	7348	-	-	-	5876	5878	-	80
4.3. Установка арматуры и закладных деталей	4363	-	5655	-	-	-	4989	4989	90	
Итого по разделу "Каркас подземной части"	11749	-	16236	-			13102	13102		

Итого по разделам 1-4	116866		155613				141782		141782			
Другие общестроительные работы подземной части здания	-		232962									
Смета инв. N 876248												
Общестроительные работы надземной части	-	-	657290	-	-	-	-	-	-	-	0	-
Смета инв. N 876118												
Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	-	-	106860	-	-	-	-	-	-	0	-	-
Смета инв. N 87 6119												
Водопровод и канализация	-	-	13500	-	-	-	-	-	-	0	-	-
Смета инв. N 876121												
1. Монтаж инженерного и вспомогательного оборудования	-	-	-	190	-	-	-	-	-	-	-	0

2. Монтаж подъемно- транспортного оборудования	-	-	1360	3410	-	-	-	-	-	-	0	0
Смета инв. N 876215												
1. Электроосвещение	-	-	-	40910	-	-	-	-	-	-	-	0
2. Силовое электрооборудование	-	-	-	6600	-	-	-	-	-	-	-	0
Смета инв. N 876230												
Связь и сигнализация	-	-	8290	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Смета инв. N 876183												
Автоматизированная система управления	-	-	4430	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Итого по зданию		-	1167585	62830	-	-	141782	-	141782	-	-	-
Временные здания и сооружения (3,1%)	-	-	36195	1948	-	-	4395	-	4395	-	-	-
Итого с учетом затрат на временные здания и сооружения	-	-	1203780	64778	-	-	146177	-	146177	-	-	-
Затраты на удорожание работ в	-	-	25785	1386	-	-	3128	-	3128	-	-	-

зимнее время (2,2%·0,9'1,08=2,14)												
Дополнительный транспорт привозных материалов (0,337%)	-	-	4057	218	-	-	493	-	493	-	-	-
Итого затраты, относящиеся к стоимости строительно- монтажных работ	-	-	1233622	66382	-	-	149798	-	149798	-	-	-
Прочие работы и затраты (компенсация в стоимости материалов, выслуга лет и другие затраты, связанные с выполнением работ высокими темпами)	-	-	40996	-	-	-	4494	-	4494	-	-	-
Непредвиденные работы и затраты (1,5%)	-	-	20115	-	-	-	2314	-	2314	-	-	-
Итого сметная стоимость здания по сметам по рабочим чертежам	-	-	1361115	-	-	-	156606	-	156606	-	-	-
Договорная цена	-	-	1430000	-	-	-	161593	-	161593	-	-	-
Экономия от совершенствования проектных решений	-	-	68885 (5,1%)	-	-	-	7987 (5,1%)	-	7987	-	-	-

Плата за кредит банка (0,5%)	-	-	7450	-	-	-	-	-	7450	-	-	-
Итого с учетом платы за кредит банка	-	-	1437450	-	-	-	165400	-	172043	-	-	-
Сметная стоимость приобретения оборудования	-	-	1137510	-	-	-	57480	-	-	-	-	-

Подрядчик

(должность, фамилия, инициалы, подпись)
инициалы, подпись)

Заказчик

(должность, фамилия,

Приложение 11

Пример расчета сметной стоимости: строительно-монтажных работ, подлежащих выполнению с 1.01.1991 г.

(по бытовому корпусу с ИВЦ предприятия "Ритм" в г. Белгороде)

Наименование конструктивных элементов, видов работ, устройств и их частей	Код работы	Сметная стоимость прямых затрат в ценах с 1.01.84 г.	в том числе:		Накладные расходы и плановые накопления	Сметная стоимость в ценах с 1.01.84 г. (гр.3 + гр.6)	Индекс изменения стоимости материалов с учетом вспомога- тельных материалов	Стоимость элементов пр затрат в ценах с 1.01.9		
			основная заработная плата	эксплуа- тация машин				материалы (гр.3 + гр.А ~ гр.5) ´ гр 6	основная зарплата (гр.4 ´ 1,25)	эк т м (
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Смета инв. N 876247										
Подземная часть										
Раздел 1. Земляные работы	101000	-								
Разработка и обратная засыпка грунта механизированным способом	1011	2762	119	2643	826	3588	-	-	149	
Разработка и обратная засыпка грунта вручную	1013	1666	1560	106	498	2164	-	-	1950	
Транспорт грунта	1020	6224	-	-	1862	8086	1,58´1,03	-	-	
Водоотлив	1050	1364	-	1384	414	1798	-	-	-	
Итого по земляным работам	-	-	-	-	-	15636	-	-	-	
Раздел 2. Фундаменты	2000	28775	-	-	-	41192	-	-	-	

Раздел 3. Монолитное днище	2000	-	-	-	-	-	-	-	-
Устройство фундаментов из монолитных бетонных и железобетонных конструкций	2010	30848	2584	578	9330	40178	-	-	-
Установка арматуры и закладных деталей	2070	22851	17	4	6837	29688	-	-	-
Устройство оклеечной гидроизоляции рубероидом	2090	4455	1893	320	1333	5788	-	-	-
Устройство бетонной подготовки	2000	3862	123	34	1156	5018	1,577	5843	154
Устройство цементной стяжки	20013	2290	293	35	685	2975	1,952	3830	366
Итого по разделу "Монолитное днище"	-	-	-	-	-	83648	-	-	-
Раздел 4 Каркас подземной части	13000	-	-	-	-	-	-	-	-
Установка балок и ригелей	13013	5656	91	184	1692	7348	1,526	8211	114
Возведение железобетонного каркаса из монолитного железобетона	13041	1720	184	96	515	2235	-	-	-
Установка арматуры и закладных деталей	2070	4353	-	-	1302	5655	1,72	7487	-

Итого по разделу "Каркас подземной части"	-	-	-	-	-	15238	-	-	-
Раздел 5 Стены	16000	-	-	-	-	-	-	-	-
Установка стеновых панелей из тяжелого бетона	16012	15057	113	208	4505	19562	1,325	19525	141
Кладка стен из обыкновенного глиняного кирпича	16031	3186	372	46	953	4139	1,918x0,98	5203	465
Устройство монолитных железобетонных стен, балок, поясов	16051	16238	1473	500	4858	21096	1,577x1,05	23571	1841
Установка арматуры и закладных деталей	2070	16255	706	6	4863	21118	1,72	26906	882
Антикоррозионная защита металлоконструкций	13025	44	-	-	13	57	1,73	76	-
Устройство боковой обмазочной гидроизоляции	2080	947	402	73	283	1230	2,36	1090	502
Засыпка грунта механизированным способом	1011	180	7	173	54	234	-	-	9
Разработка и обратная засыпка грунта вручную	1013	15	15	-	4	19	-	-	18
Транспорт грунта	1020	1264	-	-	378	1642	1,58x1,03	-	-

Крепление стенок траншей инвентарными щитами	1014	1903	358	159	569	2472	2,11	2924	448
Устройство боковой обмазочной гидроизоляции	2080	229	104	19	69	298	2,36	250	130
Устройство оклеечной гидроизоляции рубероидом	2090	1720	790	120	515	2235	1,92	1555	988
Устройство горизонтальной и боковой гидроизоляции цементом	2100	208	144	6	62	270	1,952x0,93	149	155
Итого по разделу "Стены"	-	-	-	-	-	74372	-	-	-
Раздел 6 Перекрытия подземной части	14000	-	-	-	-	-	-	-	-
Укладка плит перекрытий ребристых	14011	23364	91	138	8991	30355	1,745	40370	114
Возведение монолитных железобетонных перекрытий	14021	14744	1092	246	4411	19155	1,577	21141	1365
Установка арматуры и закладных деталей	2070	17921	25	4	5362	23283	1,72	30774	31
Устройство бетонной подготовки	23005	5286	182	103	1582	6868	1,577	7887	228
Устройство цементной стяжки	20013	2126	247	33	606	2762	1,952	3603	309

Устройство обмазочной гидроизоляции битумной мастикой	2080	630	287	51	188	M8	2,36	689	359	
Устройство оклеечной гидроизоляции рубероидом	2090	4730	2173	330	1405	6135	1,92	4276	2716	
Устройство подстилающих слоев из песка	1030	1543	334	-	462	2005	1, 615	1953	418	
Уплотнение грунта щебнем	1040	697	49	3	209	906	1,671	1078	61	
Итого по разделу "Перекрытия подземной части"	-	-			-	92297				
Раздел 7. Кровля над сооружением ИТМ	20000	-		-	-	-		-	-	
Устройство цементной стяжки	20013	990	117	14	296	1286	1,952	1677	146	
Устройство асфальтобетонной стяжки	20014	4152	552	26	1242	5394	1,592	5690	690	
Устройство рулонной кровли	20015	1397	274	37	418	1815	1,92x1,09	2273	342	
Итого по разделу "Кровля"						8495				
Раздел 8. Двери										

Заполнение дверных проемов с обналичкой	19021	2457	85	14	753	3192	1,36	3207	106
Монтаж металлоконструкций дверей	19011	9091	352	1	1572	10663	1,56	13631	440
Обивка дверей сталью	25101	230	36	-	69	299	1,56	303	45
Итого по разделу "Двери"						14154			
Раздел 9 Перегородки	22000	-							
Устройство подбетонки под перегородки	23005	798	40	20	239	1037	1,577	1164	50
Устройство перегородок из глиняного кирпича	22011	4523	603	63	1353	5876	1,918	7398	754
Установка железобетонных перемычек	16033	72	5	9	22	94	1,442	84	6
Устройство монолитных бетонных конструкций перегородок	22021	475	59	7	142	2,617	1,577	645	74
Установка арматуры и закладных деталей	2070	111	31	-	33	144	1,72	138	39
Герметизация стыков герметиком и тиоколовой мастикой	27000	447	50	69	139	581	1,64	489	62

Устройство деревянных перегородок	22081	36	5	-	11	47	2,11	65	6
Монтаж металлоконструкций перегородок	22014	76	8	-	13	89	1,56	106	10
Устройство перегородок из асбоцементных листов	22061	152	-	-	45	197	2,21	336	-
Облицовка стен древесно-стружечными плитами с отделкой	25061	336	16	-	115	501	1,58	585	20
Окраска поверхностей лаками	25021	15	2	-	4	19	1,52	20	3
Окраска поверхности эмалью	25031	21		-	6	27	1,85	37	1
Итого по разделу "Перегородки"	-	-	-	1	-	9229	-	-	-
Раздел 10 Полы									
Устройство песчаных оснований	1030	3608	781	-	1080	4688	1,615	4566	976
Устройство бетонной подготовки под полы	23005	3481	199	-	1042	4523	1,577	5176	249
Устройство цементных стяжек под полы	20013	883	133	11	264	1147	1,952	1443	166

Гидроизоляция полов рубероидом	23007	722	311	63	216	339	1,92	668	389
Устройство бетонных полов	23031	16	2		5	21	1,577	22	2
Устройство полов из керамической плитки	23051	1196	176	11	358	1554	1,58	1594	220
Устройство полов из линолеума	23071	2483	263	4	743	3226	1,60	3546	329
Устройство полов из мозаичных плиток	23081	1032	519	12	309	1341	1,27	636	649
Армирование бетонных полов	2070	24	-	-	7	31	1,72	41	-
Итого по разделу "Полы"	23000	-	-	-	-	17469	-	-	-
Раздел 11. "Внутренняя отделка"									
Подготовка под окраску и штукатурка по камню и бетону	25001	1480	873	41	443	1923	1,856	1050	1091
Окраска поверхностей красками	25011	372	114	5	111	483	1,73	438	142
Окраска поверхностей лаками	25021	15	2	-	4	19	1,52	20	2

Окраска поверхностей эмaliaми, масляными красками	25031	376	33	9	112	488	1,85	618	41	
Итого по разделу "Внутренняя отделка"	25000	-	-	-	-	2913		-	-	
Раздел 12. Прочие работы павильон входа и выхода										
Монтаж металлоконструкций колонн	13021	585	24	-	101	686	1,56	821	30	
Монтаж металлоконструкций балок и прогонов	13022	40	11	-	7	47	1,56	45	14	
Антикоррозийная защита металлоконструкций	13025	18	3	-	5	23	1,73	26	4	
Установка железобетонных ступеней	15011	307	9	17	92	399	1,203	369	-	
Шкаф пожарный	18021	57	-	-	174	74	1,76	55	11	
Итого по разделу "Прочие работы"	26000	-	-	-	1229	-		-	-	
Раздел 13. Дизельная	28000	-			-	-				
Устройство монолитных железобетонных стен	16051	1084	121	30	324	1408	1,577x1,05	1545	151	

Установка арматуры и закладных деталей	2070	999	59	-	299	1298	1,972	1617	74
Устройство фундаментов под оборудование из монолитного бетона	28002	85	7	4	25	110	1,577x1,02	119	9
Перекрытие каналов плитами	28005	57	2	6	17	74	1,567	77	2
Кирпичная кладка каналов и прямка	28006	58	6	1	17	75	1,918	100	6
Перекрытие каналов рифленой сталью	28008	42	6	1	13	55	1,73	61	8
Итого по разделу "Дизельная"					-	3020	-	-	-
Раздел 14. Лестницы	15000	-	-	-	-	-			
Устройство лестниц из железобетонных ступеней	15011	1008	142	11	302	1310	1,203	1029	176
Металлические ограждения лестниц	15031	169	6	8	29	198	1,56	242	8
Укладка плит перекрытий и покрытий многпустотных	14012	283	7	15	85	368	1,681	439	9
Возведение монолитных железобетонных перекрытий	14021	240	36	6	72	312	1,577x1,06	331	45

Укладка плит перекрытий плоских	14013	202	7	9	60	262	1,134	211	9
Установка арматуры и закладных деталей	2070	206	-	-	62	268	1,72	354	-
Укладка фундаментных и цокольных сборных блоков сборных бетонных	2030	395	5	17	118	513	1,611	601	6
Монтаж металлоконструкций балок и прогонов	28009	53	2	4	9	62	1,56	73	2
Итого по разделу "Лестницы"	-	-	-	-	-	3293	-	-	-
Раздел 15 Каналы и фундаменты под оборудование	28000	-	-	-	-	-	-	-	-
Устройство конструкций из монолитного бетона и железобетона	28002	553	31	5	165	718	1,577x1,02	832	39
Установка сборных железобетонных лотков	28004	623	34	57	186	809	1,474	784	42
Перекрытие каналов плитами	28005	945			183	1228	1,567	1481	-
Кирпичная кладка каналов, прямых	28006	810	71	12	242	1052	1,918x0,98	1367	89

Монтаж металлоконструкций балок, каркасов, рам	28009	82	5	-	14	96	1,56	120	6
Установка арматуры и закладных деталей	2070	1614	50	2	483	2097	1,72	2687	62
Антикоррозийная защита металлоконструкций	13025	297	-	-	89	386	1,73	514	-
Устройство боковой обмазочной гидроизоляции	2080	81	18	1	24	105	2,36	140	22
Итого по разделу "Каналы и фундаменты под оборудование"	-	-	-	-	6491	-	-	-	-
Итого по "Подземной части здания"	-	-	-		388755	-		-	-
Б. Надземная часть									
Смета инв. N 876248									
Общестроительные работы надземной части	расчет		-	-	657290	-	-		-
Итого по "Общестроительным работам"	-	-	-	-	1045863		-	-	-
Смета инв. N 876118									

Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, в том числе		-	-	-	-	-	-	-	-	
Отопление	29000									
Прокладка трубопроводов стальных, установка гребенок пароводораспределителей, грязевиков и фильтров, воздухоотводчиков и воздухоотводчиков из стальных труб	29101	4216	1000	55	977	5193	1,72	5437	1250	
Установка запорной арматуры и санитарно-технических устройств	29102	246	1	1	55	301	1,73	422	1	
Установка радиаторов и конвекторов отопительных, труб чугунных отопительных ребристых	29201	6300	196	32	1409	7700	1,99	12083	245	
Санитарно-технические работы с начислением накладных расходов от основной зарплаты	29202	525	308	76	309	834	1,49	210	385	
Изоляция поверхности оберточными материалами	29302	1145	273	3	342	1424	1,58x1,03	1414	342	
Итого по "Отоплению"	-	-				15461	-	-	-	
Теплоснабжение										

Прокладка трубопроводов стальных, станковка гребенок пароводораспределительных, грязевиков и фильтров, воздухосборников и воздухоотводчиков из стальных труб	29101	2053	347	30	459	2512	1,72	2883	434
Установка запорной арматуры и санитарно- технических устройств	29102	197	-	-	44	241	1,73	341	-
Санитарно-технические работы с начислением накладных расходов от основной зарплаты	29202	280	114	23	114	294	1,49	64	143
Изоляция поверхности облицовочным материалом	29302	1706	455	6	511	2217	1,58x1,03	2026	569
Итого по "Теплоснабжению"	-	-	-	-	-	5264	-	-	-
Узел управления									
Прокладка трубопроводов стальных, установка гребенок пароводораспределительных, грязевиков и фильтров воздухосборников и воздухоотводчиков из стальных труб водомерных узлов	29101	488	48	8	109	597	1,72	743	60

Установка запорной арматуры и санитарно-технических устройств	29102	567	81	5	126	693	1,73	919	39
Санитарно-технические работы с начислением накладных расходов от основной зарплаты	29202	19	18		3	21	1,64	1	23
Изоляция поверхности оберточными материалами	29302	92	22	-	18	110	1,58x1,03	114	28
Итого по "Узлу управления"	-	-	-	-	-	1421	-	-	-
Вентиляция									
Монтаж сантехнических устройств	30102	36322	4211	349	8122	44444	1,54	48913	5264
Монтаж вентиляторов до п 6.3	30102	6309	187	6	1424	7793	1 54	9511	234
Стоимость агрегатов вентиляторных, дутьевых вентиляторов, воздушно-отопительных агрегатов	30202	1041	26	1	232	1273	1,54	1562	32
Изоляция поверхности оберточными материалами	29302	11806	2701	49	3548	15408	1,58	14394	3376
Итого по "Вентиляции"	30000	-	-	-	-	68918			
Кондиционирование воздуха									

Монтаж сантехнических устройств	30102	1850	119	10	414	2264	1,54	2650	149
Стоимость агрегатов вентиляторных	30202	2145	33	13	479	2624	1,54	3232	41
Стоимость скрубберов и циклонов свыше N 7, камер приточных с электро- и пневмоприводом и доводчиком	30203	1860	101	10	416	2276	1,70	2973	126
Сантехнические работы с начислением накладных расходов от основной зарплаты	30201	8	7	-	9	17	1,49	1	9
Изоляция поверхности оберточными материалами	29302	1372	555	45	410	1782	1,58x1,03	1256	693
Итого по "Кондиционированию воздуха"	-	-	-	-	-	8963	-	-	-
Итого по разделу "Отопление, Вентиляция, Кондиционирование воздуха"	-	-	-	-	-	106860	-	-	-
Смета инв. N 876119									
Водопровод и канализация	расчет	-	-	-	-	13500	-	-	-
Смета инв. N 876121									

Монтаж металлоконструкций (строительные работы)	26001	1260	38	62	103	1363	1,73	2007	48
Монтаж подъемно-транспортного оборудования	38000	3064	1522	678	343	3407	1,64	1287	1903
Монтаж инженерного и вспомогательного оборудования	38000	100	94	2	89	189	1,64	6	118
Смета инв. N 876215									
Электроосвещение	33000								
Монтажные работы	33400	8382	2773	2086	3976	11658	1,64	5249	3456
Стоимость проводов установочных	33101	697	-	-	56	753	1,53	1066	-
Стоимость кабеля	33102	227	-	-	18	-	1,54	350	-
Стоимость электроустановочных изделий	33201	1055	-	-	63	1118	1,30	1372	-
Стоимость электроконструкций	33202	522	-	-	42	564	1,40	731	-
Стоимость светильников с лампами накаливания	33302	438	-	-	35	473	1,29	565	-

Стоимость светильников с люминисцентными лампами	33301	22949	-	-	1836	24785	1,30	-	29834
Стоимость труб	33203	1215	-	-	97	1312	1,72	2090	-
Итого	-	35485	2273	2086	5423	40908	-	-	3466
Силовое электрооборудование	34000 (расчет)	4308	1005	434	1292	5600	1,64	4705	1256
Смета инв. N 876230									
Связь и сигнализация	35000	5920	2093	515	2374	8294	1,64	5432	2616
Смета инв. N 876183	(расчет)								
Автоматизированная система управления	36000	2741	1689	172	1688	4429	1,64	1443	2111
Итого по "Зданию"	-	-	-	-	-	1230415	-	-	-
В том числе строительные работы	-	-	-	-	-	1167808	-	-	-
Монтажные работы	-	-	-	-	-	62607	-	-	-

Формула определения общей стоимости (гр.13)

Нр84

$$\text{а) для строительных работ: } \text{гр.13} = (\text{гр.12} + \text{гр.3} \cdot \frac{\text{Нр84}}{100} \cdot 1,57) \cdot 1,08$$

Нр84

$$\text{б) для монтажных работ: } \text{гр.13} = (\text{гр.12} + \text{гр.4} \cdot \frac{\text{Нр84}}{100} \cdot 1,57) \cdot 1,08$$

в) для стоимости материалов без начисления накладных расходов: $\text{гр.13} = \text{гр.12} \cdot 1,08$

Примечание Коэффициент 1,57 принят условно.

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Расчет составил

Расчет проверил

Приложение 12

Расчет стоимости строительства в смешанных ценах, бытовой корпус ИВЦ на предприятии «Ритм» в г. Белгороде

(наименование объекта)

№№ пп	Номера смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.), выполненная на 1 января 1991 г. с начала строительства (за 1990 г. по плану) в сметных нормах и ценах, введенных с 1 января 1984 г., в том числе					Остаток сметной стоимости (тыс. руб.) на 1 января 1991 г. (в сметных нормах и ценах, вводимых с 1 января 1991 г.), в том числе				
			строи- тельных работ	монтаж- ных работ	оборудо- вания, мебели, инвентаря	прочих затрат	общая сметная стоимость	строи- тельных работ	монтаж- ных работ	оборудо- вания, мебели, инвентаря	прочих затрат	общая сметная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.		ГЛАВА 3										
		Бытовой корпус										
1.	876247 876248	Общестроительные работы	141,78	-	-	-	141,78	1451,70	-	-	-	1451,70
2.	876113	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	-	-	-	-	2,06	157,27	-	-	-	157,27
3.	876119	Водопровод и канализация	-	-	-	-	-	22,95	-	-	-	22,95
4.	876121	Монтаж инженерного и вспомогательного оборудования	-	-	-	-	6,65	-	0,26	-	-	0,26
5.	876121	Монтаж подъемно-транспортного оборудования	-	-	-	-	23,23	2,50	6,62	-	-	9,12
6.	876215	Электроосвещение	-	-	-	-	2,61	-	55,8	-	-	55,80

7.	876215	Силовое электрооборудование	-	-	-	-	4,92	-	8,64	-	-	8,64
8.	876230	Связь и сигнализация	-	-	-	-	18,01	-	12,52	-	-	12,52
9.	876183	Автоматизированная система управления	-	-	-	-	-	-	6,43	-	-	6,43
10.		Стоимость приобретения оборудования	-	-	57,48	-	57,48	-	-	1188,03	-	1188,03
Итого по заданию:			141,78	-	57,48	-	256,74	1634,42	90,27	1188,08	2	2804,72
10.	Сводных сметных расчетов	Временные здания и сооружения (3,1%)	4,40	-	-	-	4,40	50,67	2,80	-	-	53,47
11.		ИТОГО с учетом затрат на временные здания и сооружения	146,18	-	-	-	146,18	1685,2	?	-	-	1778,16
12.	Сводный сметный расчет	Затраты на удорожание работ в зимнее время (2,14%)	3,13	-	-	-	3,13	36,06	1,99	-	-	38,05
13.	Сводный сметный расчет	Дополнительный транспорт привозных материалов (0,337%)	0,49	-	-	-	0,49	5,68	0,31	-	-	5,99
14.		Итого затраты, относящиеся к стоимости строительно-монтажных работ	3,62	-	-	-	3,62	41,74	2,30	-	-	44,04
15.		Прочие работы и затраты (компенсация в стоимости материалов, выслуга лет и другие затраты, связанные с выполнением работ высокими темпами)	-	-	-	4,49	4,49	-	-	-	54,59	54,59

16.		ИТОГО с учетом прочих затрат	149,8	-	-	4,49	154,29	1726,83	95,37	-	54,59	1876,79
17.		Непредвиденные работы и затраты (1,5%)	2,25	-	-	0,07	2,32	25,90	1,43	-	0,82	28,15
18.		ИТОГО сметная стоимость по сметам по рабочим чертежам	152,05	-	-	4,56	156,61	1752,73	96,80	-	55,41	1904,94
		ДОГОВОРНАЯ ЦЕНА	-	-	-	-	164,59	-	-	-	-	2001,92
9.		Экономия от совершенствования проектных решений	-	-	-	-	7,99	-	-	-	-	96,98
0.		Плата за кредит банка (0,5%) в 1991 г.: $2001,92 \times \frac{0,5 \times (21 + 1)}{2400} - 7,45$	-	-	-	-	7,45	-	-	-	-	3,83
1.		ИТОГО договорная цена с учетом платы за кредит банка	-	-	-	-	180,03	-	-	-	-	2102,73

Приложение 13

Нормативно-справочная таблица для перехода от действующих расценок к унифицированной номенклатуре видов работ

№ п.п.	Код КЭ.ВР.УС и их частей	Соответствие кодов работ единичным расценкам по сборникам СНиП часть IV	Коды ОКРУС	Примечание
1	2	3	4	5
	1011	E1-1,889, E1-924,934, E1-1238,1257, E1-1012,1029, E1-1196, E1-1282,1387, E1-1436,1441, E33-466,470	20281	
	1012	E3-1,344	20400	
	1013	E1-935,997, E1-1131,1134, E1-1184,1185, E1-1197,1202	20282	
	1014	E1-998,1007		
	1020	C310-1,50	20283	
	1030	E6-171, E6-259, E7-322, E8-10, E11-3, E11-51, E11-65	20503	
	1031	E6-172, E6-260, E8-11, E11-5, E23-3, E23-6		
	1032	E1-1183, E1-1187,1195		
	1040	E5-504, E6-261, E8-11, E11-6, E23-7, E33-29	20504	
	1050	E1-1008,1011	10206	

2010	E6-2,13, E6-15,20, E6-22,29, E6-277, E7-728, E23-4,5, E33-30,33, E33-764,765, E33-82I	
2002	E6-14, E6-21, E8-196	30202
2030	E7-400,403, E7-513,515, E7-726	30301
2040	E7-1,14	
2051	E5-1,35, E5-171,213, E5-232,236, E5-153,256, E5-273,306, E5-377,386, E5-409,435	20401
2052	E5-90,170, E5-436,445	30406
2060	E7-15,16, E7-422,423	30309
2070	E6-77,89, E6-258, E6-272,276, CI47-1,28, E7-285,291, E7-334,335, E8-59,60, E34-148	30115
2080	E8-27, E11-47,48, E12-293,298	50105
2090	E8-14,19, E8-21,26, E10-36, E11-18,27, E12-289,292	50107
2100	E8-13, E8-20	50102
13011	E7-30,54, E7-73,90, E7-333, E7-359,361, E7-404,421	30602
13012	E7-55,72	

13013	E7-18,20, E7-91,99, E7-106,123, E7-362,363, E7-424,444	30604
13014	E7-147,176	
13015	E7-124,126, E7-139,146	
13016	E7-100,105	30604
13021	E9-51,60, E9-114,115, E9-148,149, E9-153	30101
13022	E9-94,96, E9-107,108, E9-124	
13023	E9-69,93, E9-116,117	
13024	E9-40,45, E9-61,68, E9-97,100, E9-119,121	30106
13025	C147-29,30, E13-116,127, E13-148,169, E33-80,84, E33-183, E34-162,193	30115
13031	E10-1,9, E10-28,29, E10-127,188, E10-191,192	31101
13041	E6-103,124	30307
14011	E7-21,24, E7-177,198, E7-211,246	30626
14012	E7-448,498	
14013	E7-199,208, E7-638,649	

14021	E6-173,185, E6-206, E6-288,292, E6-299,301, E7-29,30	30210
14031	E9-10,14, E9-109,111	30124
14041	E10-10, E10-50,61, E10-69, E10-193,200, E10-121,214, E10-237,251	31115
14051	E7-745	30805
15011	E7-292,303, E7-499,512	30609
15021	E10-146,149, E10-252,258	31112
15031	E9-46,48, E9-126	30116
16011	E7-247,278, E7-546,571, E7-599,619	
16012	E7-25,28	30605
16013	E9-29,32	30104
16014	E8-140,160	30808
16021	E9-33, E9-49	30101
16031	E8-30,37, E8-39,40, E8-47,56, E8-62,137	30706
16032	E8-30-1,E8-37-1, E8-39-1,E8-39-40, E8-47-1,E8-56-1, E8-62-1,E8-137-1	30707

16033	E7-127,138, E7-445,447	30603
16041	E10-187,188, E10-217,220, E10-217,220, E10-225,233	31109
16042	E10-11,17, E10-187,188	31109
16051	E6-127,129, E6-132,136, E6-150,153, E6-155,170, E6-204,205, E6-208-209, E6-210,215, E6-217,221, E6-278-287, E6-293,298, E7-336, E7-727	30308
17061	E7-572,598, E7-620,622	30611
18011	E9-34,39	30111
18021	E10-71,104	31114
18031	E15-701,718; 747,759	31202
18032	E15-739,740	31205
19011	E9-118, E9-122, E9-125	30108
19021	E10-105,127, E10-144,145, E10-152,155	31113
19031	E15-719,736	31202
19032	E15-737,738	31205
20011	E12-286	50302

20012	E12-288	50301
20013	E12-299,300	50102
20014	E12-301,302	50106
20015	E12-1,186	50203
20021	E10-70	31101
20022	E12-267,271	50201
20023	E9-24,28	30126
21011	E9-112,113	30113
21013	E15-767	31201
22011	E8-41,46	30702
22012	E8-41-1, E8-46-1	30707
22014	E9-33	30101
22021	E6-125,126, E6-130,131, E6-148,149, E6-154, E6-201,203, E6-216, E6-265,266	30204
22031	E7-279,284, E7-623,628	30308
22041	E8-173-176, E15-760,766, E15-768-769	31204

22051	E15-741,746	
22061	E10-221, E8-165,168	30805
22071	E8-169,172	30711
22081	E10-37,41, E10-45,49, E10-222,223, E10-234-236	31111
22091	E7-629,637	30806
23001	E11-2, E11-66	20504
23002	E11-61,62	31117
23003	E11-50	50301
23004	E6-207, E11-57-1, E11-58-1	
23005	E6-1, E6-244, E11-11, E11-57,57	
23006	E11-60, E11-187	50306
23007	E13-225-?	50107
23008	E13-286	50106
23009	E11-63, E11-181,186	50714
23021	E11-188,200	50715

23031	E11-1231-1233, E11-67-68, E11-79-82	50705
23041	E11-55-56, E11-69-73, E11-77	
23051	E11-134-137, E11-139-140, E13-14, E14-201, E13-36, E13-47-48, E13-66	50708
23061	E11-53, 54	50716
23071	E11-201-210, E13-229-233, E13-251-256	50712
23081	E11-132-133	50807
23091	E11-12, 13, E11-59; E11-83-88, E11-138	50706
23101	E11-75, 76, E11-78, 103	50705
23111	E11-104, 109	50704
23121	E11-176, 178	50709
23131	E11-179, 180	50710
23141	E13-1, 10, E13-14, 17, E13-21, 26, E13-37, 43, E13-49, 65, E13-67, 72, E13-82, 88, E13-91	50717
23151	E11-89, 103	50713
24001	E9-50	30122

25001	E6-245-253, E15-201,284, E15-290,308, E15-313,324	50602
		50603
25011	E26-75,77, E15-501,543, E15-658,668, E15-670,672, E15-676,679, E34-334,335, 337, 338	51081
25021	E10-201,211, E26-78, E15-607, 608, E15-626,653, E34-336, 339	51008
25031	E13-128,147, E13-290,296, E15-544,606, E15-611,625, E15-669, E15-673,675, E15-680	51008
25041	E15-79,105	50802
25051	E10-33, E10-64, E10-224	50808
25061	E10-30,31, E10-34, E10-42,43, E10-216	50809
25071	E10-271-283, E15-325,329, E34-342, 352, 357	50901
25081	E34-344, 349, 354	50811
25091	E10-215, E11-52, E12-284,285, E26-28,45, E34-328,331	
25101	E10-24-27, E10-65,68, E10-128,143	50302
25111	E34-290,292	50407

25121	E10-18,23, E10-32, E10-35, E10-62,63, E10-189,190	31116
26001	E9-46,48	30116
26002	E8-179,181	30200
26003	E27-169,172	60205
26005	E7-209,210, E7-656,670, E8-177,178	30608
26006	E12-276,283	50205
26007	E7-650,655	
26008	E7-681,686	30610
26009	E8-189,195	10605
26010	E6-222	10503
28002	E6-30,68, E6-72,76, E6-90,102, E7-17	30301
28003	E6-69,71, E6-189,200	30302
28004	E7-353,358, E7-723,725	30619
28005	E7-760,762	30623
28006	E8-38	30705

28008	E34-304, E8-61	30124
28009	E9-1,9, E9-15,23, E9-123,126, E9-150,153; E9-198-211	30103
28010	E7-729, E7-400,403	30301
28011	E13-11,13, E13-18,19, E13-27,29, E13-44,46, E13-73,75, E13-89,90, E13-92,101	30903
502013	E5-501,503, E5-505,528, E6-223,243, E6-267,271, E22-456,459	30903
502015	E7-340,350, E7-364,365, E22-448,449	
502016	E7-366	
502017	E7-351,352, E22-446,447	
503011	E22-64,107, E22-362,364, E22-429,445, E22-461,510	
503012	E22-1,40, E22-117,124, E22-365,367	
503013	E22-41,63, E22-358,361	
503014	E22-108,116	
503020	E22-125,311	
602011	E23-1	

602013	E23-138,149, E5-501,503, E5-505,528		
602015	E23-2		
602016	E23-150,151		
602017			
602018	E23-109,118		
603011			
603012	E23-8,14	30903	
603013			
603014	E23-25,98		
603015	E23-15,24, E23-152,154		
603020	E23-99,108		
702012	E33-27,28, E34-93,111		
702013			
702014	E33-1,23, E33-43,48, E33-193,194, E33-199, E33-204,237, E33-443,467, E33-519,522, E33-27,530, E33-690,693, E33-751,754, E33-759, E33-819,821, E34-112,116, E34-206,218		

702015	E33-24,26, E33-49,79, E33-196, E33-201,202, E33-621,689, E33-706,709, E33-755,758, E33-760, E34-117,147, E34-149,161, E34-283,289	
702016	E33-34,43, E33-197, E33-238,257, E33-401,439, E33-523,526, E33-532,536, E33-601,620, E33-694,705, E33-801,818, E34-1,44, E34-73,92, E34-194,205, E34-281,282	
802011	E27-19,20, E30-2	30903
802012	E27-42,57, E27-61,69, E27-139-40, E27-173,174, E27-219,220, E27-224,225, E30-1	
802013	E27-164,165, E27-218, E27-223	
802014	E27-98,115, E27-221,222, E27-226	
803011	E27-175,176, E1-1225,1230	
803012	E27-94,97, E27-227,228, E27-243,244	
803013	E27-70,73, E1-1211,1224	
803014	E27-74,89	
803015	E27-177, E27-234,236	
803016	E7-309,311	

803017	E7-312,321		
803018	E7-323,332		
803020	E27-178,181, E185,203		
803021	E1-1234,1237		
803030	E28-1,33, E28-46,69, E28-72, E28-74,110, E33-258,272		
803031	E28-265, E28-268, E28-271	30903	
803041	E1-1230,1210, E48-1, E48-5,171, E48-176,179		
803042	E48-181,217		
901010	E1-1128,1130, E1-1135,1182, E1-1186		
901020	E1-1030,1127		
901030	E46-76,149		
901040	E1-1258,1271, E1-1274,1281		
901050	E1-890,923, E7-730,732		
901070	E1-1272,1273, E1-1388,1435		
902011	E47-116,121		

	902014	E5-36,76, E5-237,242, E5-257,262, E5-307,372, E5-387,408, E5-446,458		
	902015	E5-77,89, E5-243,252, E5-263,272, E5-373,376, E5-459,461, E10-156,160		
	902017	E7-400,403		
	902018	E8-1,9		